

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » квітня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження Порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна, що є власністю покупців цих ділянок, типового договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що передбачається до продажу, та типового договору на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, на якій розташовано об'єкти нерухомого майна на території Маловисківської міської територіальної громади

Відповідно до статей 25, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 128 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель», Методики експертної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.10.2002р. № 1531 із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 22.04.2009 р. № 381, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Порядок продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна, що є власністю покупців цих ділянок згідно із додатком 1 (додається).
2. Затвердити форму заяви про надання дозволу на викуп згідно із додатком 2 (додається).
3. Затвердити типовий договір авансового внеску оплати авансового платежу в рахунок оплати ціни земельної ділянки, фінансування робіт з організації продажу земельної ділянки згідно із додатком 3 (додається).
4. Затвердити типовий договір на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, на якій розташовано об'єкти нерухомого майна згідно із додатком 4 (додається).
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрію ГУЛЬДАС

ПОРЯДОК

продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна, що є власністю покупців цих ділянок

1. Загальні положення

Цей Порядок розроблений відповідно до Земельного кодексу України, Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постанови Кабінету Міністрів України №381 від 22 квітня 2009 року «Про затвердження порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності» та інших актів чинного законодавства та регулює порядок продажу земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна, що є власністю громадян, фізичних осіб-підприємців, юридичних осіб.

Об'єктами продажу є земельні ділянки несільськогосподарського призначення, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна, що перебувають у власності громадян, фізичних осіб-підприємців та юридичних осіб. Норми цього положення поширюються на земельні ділянки, які розташовані на території Маловисківської міської територіальної громади та належать до категорії земель, що можуть бути передані у власність згідно чинного законодавства України.

Суб'єктами правовідносин з продажу земельних ділянок є:

Продавець Маловисківська міська рада в межах повноважень, визначених чинним законодавством України.

Покупці - громадяни, фізичні особи-підприємці та юридичні особи, які є власниками об'єктів нерухомого майна, розташованого на земельних ділянках на території Маловисківської міської територіальної громади.

Продаж земельних ділянок у власність здійснюється за заявами (клопотаннями) власників об'єктів нерухомого майна, розташованого на земельних ділянках на території Маловисківської міської територіальної громади. Продаж земельних ділянок за заявами (клопотаннями) зацікавлених осіб полягає в передачі права власності на земельну ділянку покупцю за ціною, визначеною на підставі експертної грошової оцінки відповідно до встановленого чинним законодавством порядку.

Підготовку проектів рішень міської ради про продаж (відмову в продажу) земельних ділянок під власним майном, забезпечує відділ з питань земельних відносин Маловисківської міської ради.

Укладення договорів про сплату авансового внеску, контроль за сплатою авансового внеску та надходження коштів від продажу земельних ділянок забезпечує юридичний відділ та фінансове управління міської ради. Замовлення експертної грошової оцінки після проведення конкурсного відбору з метою визначення ціни земельної ділянки здійснює Маловисківська міська рада.

Цей порядок не поширюється на продаж земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації.

2. Порядок викупу земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна

Громадяни, фізичні особи-підприємці та юридичні особи, зацікавлені у придбанні земельних ділянок у власність (під власним майном), подають заяву (клопотання) до міської ради.

У заяві (клопотанні) зазначаються місце розташування земельної ділянки, її цільове призначення, розміри та площа, а також згода на укладення договору про сплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

До заяви (клопотання) додаються:

а) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою (у разі його наявності) та документи, що посвідчують право власності на нерухоме майно (будівлі та споруди), розташоване на цій земельній ділянці (нотаріально завірени копії);

б) копія установчих документів для юридичної особи, а для громадянина копія документа, що посвідчує особу;

в) свідоцтво про державну реєстрацію фізичної особи - підприємця у разі продажу земельної ділянки фізичній особі-підприємцю.

г) витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки.

Міська рада у місячний строк розглядає заяву (клопотання) і приймає рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та/або про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки чи про відмову в продажу із зазначенням обґрунтованих причин відмови.

Підставою для відмови в продажу земельної ділянки є:

а) неподання документів, необхідних для прийняття рішення щодо продажу такої земельної ділянки;

б) виявлення недостовірних відомостей у поданих документах;

в) якщо щодо суб'єкта підприємницької діяльності порушена справа про банкрутство або припинення його діяльності;

г) встановлена Земельним кодексом України заборона на передачу земельної ділянки у приватну власність;

д) відмова від укладення договору про сплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки;

е) в інших випадках передбачених чинним законодавством;

Рішення про відмову продажу земельної ділянки може бути оскаржене в суді.

Рішення Маловисківської міської ради про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки є підставою для проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки та укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки згідно типового договору.

Кошти в рахунок авансового внеску в розмірі не більше 20 відсотків вартості нормативно-грошової оцінки земельної ділянки, сплачуються громадянином, фізичною особою-підприємцем або юридичною особою в 10 - денний термін після укладання відповідного договору. Авансові внески використовуються для фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки. Вартість проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки не може бути більшою ніж авансовий внесок покупця такої ділянки.

Після сплати покупцем земельної ділянки авансового внеску Маловисківська міська рада проводить конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності у сфері оцінки земель та здійснюється замовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки шляхом укладення відповідного договору в межах оплати авансового внеску.

Ціна земельної ділянки визначається за експертною грошовою оцінкою, що проводиться організаціями, які мають відповідну ліцензію на виконання цього виду робіт на замовлення виконавчого комітету Маловисківської міської ради.

Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки здійснюється за рахунок внесеного покупцем авансу, що становить не більше 20 відсотків вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки. Порядок зарахування та використання коштів авансового внеску здійснюється згідно Постанови Кабінетом Міністрів України.

Сума авансового внеску зараховується до ціни продажу земельної ділянки. У разі відмови покупця від укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається.

Розрахунки за придбання земельної ділянки можуть здійснюватися з розстроченням платежу за згодою сторін, але не більше ніж на п'ять років.

Порядок здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки визначається Кабінетом Міністрів України.

2.9. Рішення міської ради про продаж земельної ділянки є підставою для укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки.

У разі невмотивованого зволікання або ухилення покупцем від укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки протягом місяця з дати прийняття міською радою рішення про продаж земельної ділянки міська рада має право ініціювати скасування цього рішення при цьому авансовий внесок покупцю не повертається.

2.10. Міська рада укладає з покупцем договір купівлі-продажу земельної ділянки, який підлягає нотаріальному посвідченню. Документ про оплату або про сплату першого платежу (у разі продажу земельної ділянки з розстроченням платежу) є підставою для видачі свідоцтва на

право власності на земельну ділянку та її державної реєстрації.

2.11. Кошти, отримані від продажу земельних ділянок на території Маловисківської міської територіальної громади, зараховуються до міського бюджету у порядку, визначеному чинним законодавством.

2.12. Врахувати, що питання, які не врегульовані цим Порядком, регулюються нормативно-правовими актами діючого законодавства України.

Секретар ради

Леся ПОСТОЛЮК

Додаток 2
до рішення Маловисківської міської ради
від « » 2023 року № ____

Заява

Прошу надати дозвіл на викуп земельної ділянки, яка знаходиться за адресою _____, площа земельної ділянки _____, цільове призначення земельної ділянки _____, яку я орендую на підставі договору оренди укладеного _____ № _____ (у разі наявності).
(дата укладання) (№
договору)

Надаю згоду на укладення договору авансового внеску в рахунок оплати вартості земельної ділянки за адресою _____ у розмірі 20% від нормативно грошової оцінки.

Додатки:

копія документа, що посвідчує право оренди (у разі наявності)
копія технічного паспорта на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на орендованій ділянці;
свідоцтво на право власності на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на орендованій ділянці;
витяг з державного реєстру власників;
копія паспорта та код фізичної особи;
копія статуту, свідоцтва про державну реєстрацію , довідка про присвоєння ідентифікаційного коду для юридичних осіб.
Витяг з технічної документації нормативної грошової оцінки на дану земельну ділянку

Дата

Підпис

Секретар ради

Леся ПОСТОЛЮК

ТИПОВИЙ ДОГОВІР
про оплату авансового внеску в рахунок оплати
ціни земельної ділянки несільськогосподарського призначення,
що передбачається до продажу

м. Мала Виска

«__» _____ 20__ р.

СТОРОНИ:

Сторона 1: Маловисківська міська рада, в особі _____, який (а) діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони,

Сторона 2: _____, в особі _____, який (а) діє на підставі _____, з другої сторони, керуючись взаємною згодою та діючим законодавством України, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Сторона 2 сплачує, а Сторона 1 приймає авансовий внесок в рахунок оплати ціни земельної ділянки несільськогосподарського призначення загальною площею _____ кв. м, кадастровий номер _____ (_____), яка розташована за адресою: _____.

1.2. Авансовий внесок використовується Стороною 1 для фінансування робіт з виготовлення відповідним суб'єктом оціночної діяльності звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки, що передбачається до продажу.

1.3. Розмір авансового внеску становить _____ гривень.

1.4. Сума авансового внеску сплачується Стороною 2 на рахунок Маловисківської міської територіальної громади, відкритий у територіальному органі Державної казначейської служби України: р/р № _____, код ЄДРПОУ _____, банк отримувача _____, код платежу _____, призначення платежу: «Авансовий внесок в рахунок оплати вартості земельної ділянки за адресою: _____ (кадастровий номер _____)».

1.5. Сума авансового внеску має бути сплачена протягом _____ днів з дня підписання цього Договору.

2. Права і обов'язки Сторін

2.1. Сторона 2 сплачує на рахунок Сторони 1, вказаний в п. 1.3., авансовий внесок з зазначенням у платіжному дорученні своїх реквізитів, номера і дати цього Договору та повної назви Сторони 1.

2.2. У разі відмови Сторони 2 від укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки авансовий внесок в рахунок оплати ціни земельної ділянки не повертається.

3. Строк дії Договору та відповідальність Сторін

3.1. Строк дії договору починається з моменту його підписання Сторонами та закінчується з моменту підписання договору купівлі-продажу земельної ділянки.

3.2. Умови цього договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін.

3.3. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором сторони несуть відповідальність згідно з законодавством та Договором.

3.4. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються нормами чинного законодавства.

3.5. Цей Договір складено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін.

4. Юридичні адреси та реквізити Сторін:

Сторона 1

Сторона 2

Міський голова

Секретар ради

Леся ПОСТОЛЮК

ТИПОВИЙ ДОГОВІР
на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки
несільськогосподарського призначення, на якій розташовано
об'єкти нерухомого майна

м. Мала Виска

« » _____ 20__ р.

Сторони:

Замовник: Маловисківська міська рада, в особі _____, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї Сторони,
Оцінювач (суб'єкт оціночної діяльності): _____, в особі _____, який діє на підставі _____, з другої Сторони, керуючись взаємною згодою та діючим законодавством України, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Замовник доручає, а Оцінювач бере на себе зобов'язання по визначенню вартості та виконанню звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки для _____, площею _____ кв. м (кадастровий номер _____), яка розташована за адресою: _____, на якій розташовано об'єкти нерухомого майна, що належать Покупцю земельної ділянки _____.

2. Вартість робіт та порядок розрахунків

2.1. Загальна вартість робіт, зазначених у п.1.1. цього Договору, визначається згідно з конкурсними пропозиціями Оцінювача, відповідно до протоколу засідання Комісії по конкурсному відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення експертної оцінки комунальної власності, виконавців робіт із землеустрою, оцінки земель, виконавця земельних торгів (аукціонів), від _____ № ____ у розмірі _____.

2.2. Цей Договір та виписаний Оцінювачем рахунок є підставою для перерахування коштів за проведення експертної оцінки земельної ділянки на рахунок Оцінювача.

3. Права та обов'язки Сторін

3.1. Оцінювач зобов'язаний на вимогу Замовника давати пояснення щодо поданого звіту та об'єкту оцінки.

3.2. Оцінювач не несе відповідальності за наслідки, що виникли внаслідок використання результатів оцінки з метою, що не була предметом Договору.

3.3. Замовник сприяє наданню всієї необхідної інформації про об'єкт оцінки, яка відповідно до чинного законодавства має знаходитись у власника нерухомого майна і необхідна для виконання Оцінювачем робіт, передбачених п. 1.1. Договору.

3.4. Якщо в процесі роботи Оцінювача виникла потреба у проведенні інвентаризації майна, аудиторської перевірки або поновлення бухгалтерського обліку, Оцінювач має право вимагати проведення таких робіт від особи, яка бажає купити земельну ділянку. Термін дії Договору при цьому продовжується на період виконання таких робіт.

3.5. Якщо в процесі оцінки виникла потреба в залученні спеціалістів вузьких галузей, Оцінювач має право вимагати залучення таких, при цьому оплата їхніх послуг проводиться за рахунок загальної вартості робіт з виконання експертної грошової оцінки. Термін дії Договору при цьому продовжується на період виконання таких робіт.

3.6. Оцінювач самостійно погоджує звіт з експертної грошової оцінки з відповідними органами державної влади та місцевого самоврядування.

4. Порядок приймання і передачі робіт

4.1. Приймання виконаних робіт за цим Договором оформлюється актом приймання-передачі робіт (далі - акт).

4.2. Замовник зобов'язаний підписати акт протягом 3-х робочих днів з дня одержання експертного висновку.

4.3. У разі відмови від підписання акта Замовник складає протягом 5 днів з моменту отримання акта експертного висновку мотивований протокол розбіжностей. Якщо протягом місяця з моменту отримання Замовником виконаної роботи акт прийому-передачі робіт по експертній грошовій оцінці не буде повернуто Оцінювачу, робота вважається прийнятою без зауважень.

5. Строк виконання робіт

5.1. Початком робіт вважається підписання Договору, за умови надання Оцінювачу всієї необхідної інформації про об'єкт оцінки.

5.2. Термін виконання робіт визначається конкурсними пропозиціями Оцінювача до подачі на обов'язкову державну експертизу. Про передачу на експертизу Оцінювач інформує в письмовій формі.

5.3. Термін виконання робіт продовжується на термін проходження обов'язкової (повторної) державної експертизи.

5.4. Оцінювач має право виконати роботи достроково.

6. Відповідальність Сторін

6.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з законодавством та цим Договором.

6.2. Невиконання робіт в терміни, зазначені в п.5.2., є підставою для розірвання цього Договору.

6.3. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності за порушення зобов'язання, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

7. Умови розірвання Договору

7.1. Цей Договір може бути розірваний за взаємною згодою сторін у порядку, визначеному чинним законодавством, крім випадку, зазначеному у п.6.2.

8. Інші умови

8.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до повного виконання Сторонами передбачених ним зобов'язань.

8.2. Умови цього Договору можуть бути змінені лише за взаємною згодою Сторін з обов'язковим складанням додаткової угоди.

8.3. Усі спори, що пов'язані з цим Договором, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо спір не може бути вирішений шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору, визначеному відповідним чинним законодавством України.

8.4. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються нормами чинного законодавства.

8.5. Цей Договір укладений у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін.

8.6. Після підписання цього Договору усі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

8.7. Додатками до цього Договору є Акти виконаних робіт.

9. Юридичні адреси та реквізити Сторін:

Замовник

Оцінювач _____

Міський голова

Секретар ради

Леся ПОСТОЛЮК

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червень 2023 року

м. Мала Виска

№

Про поновлення договору оренди на земельні ділянки Румянцеву Валерію Вадимовичу

Розглянувши лист-повідомлення Румянцева Валерія Вадимовича, який зареєстрований за адресою: пров. Береговий, буд. 4 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області з проханням поновити договір оренди на земельні ділянки з кадастровими номерами: 3523110100:02:000:0535 загальною площею 9,4692 га та 3523110100:02:000:0536 загальною площею 7,9595 га комунальної власності сільськогосподарського призначення, яка знаходяться на території Маловисківської міської ради, терміном на 15 років, керуючись ст.12, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, п.34 ст.26, ст.33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити Румянцеву Валерію Вадимовичу договір оренди на земельні ділянки з кадастровими номерами: 3523110100:02:000:0535 загальною площею 9,4692 га та 3523110100:02:000:0536 загальною площею 7,9595 га комунальної власності сільськогосподарського призначення, які знаходяться на території Маловисківської міської ради, терміном на 15 років з цільовим призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01), укладений 17 вересня 2007 року та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені вказаним договором оренди землі, та змінами, внесеними згідно із Законом № 2145-ІХ від 24.03.2022 (абзац перший підпункту 1 пункту 27 розділу Х Земельного кодексу України) , терміном на 15 (п'ятнадцять) років, починаючи з 17 вересня 2023 року по 17 вересня 2038 року.

2. Міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди від 17.09.2007 року, якою внести зміни до договору оренди землі.

2.1. Продовжити термін дії договору оренди на 15 років.

2.2. Встановити орендну плату в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки з розрахунку на рік.

2.3. Інші умови договору привести в відповідність до Типового договору.

3. Румянцеву Валерію Вадимовичу в порядку, визначеному чинним законодавством, провести державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки від 17.09.2012 року.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червень 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич»

Розглянувши клопотання директора СТОВ «Славутич» Ніколенка Василя Івановича, юридична адреса: вул. Водолазко, 62, с. Мануйлівка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, 26207 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,3365 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич», технічну документацію виготовлену Кропивницькою філією державного підприємства «Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», юридична адреса: вул. Академіка Корольова, 26 м. Кропивницький, 25030 та керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,93,116,118,122 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,3365 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич».

2. Надати СТОВ «Славутич» в користування на умовах оренди терміном на 7 років земельну ділянку загальною площею 0,3365 га (проектні польові дороги), в тому числі по угіддях:

0,3365 га рілля – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) (кадастровий номер 3523183200:02:000:0780) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель сільськогосподарського призначення що перебувають в запасі Маловисківської міської ради.

3. Рішення вісімнадцятої сесії восьмого скликання Маловисківської міської ради №1284 від 24 лютого 2022 року вважати таким що втратило чинність

4. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червень 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич»

Розглянувши клопотання директора СТОВ «Славутич» Ніколенка Василя Івановича, юридична адреса: вул. Водолазко, 62, с. Мануйлівка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, 26207 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,2281 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич» технічну документацію виготовлену Кропивницькою філією державного підприємства «Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», юридична адреса: вул. Академіка Корольова, м. Кропивницький, 25030 та керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,93,116,118,122 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,2281 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич».

2. Надати СТОВ «Славутич» в користування на умовах оренди терміном на 7 років земельну ділянку загальною площею 0,2281 га (проектні польові дороги), в тому числі по угіддях:

0,2281 га рілля – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) (кадастровий номер 3523183200:02:000:0781) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель сільськогосподарського призначення що перебувають в запасі Маловисківської міської ради.

3. Рішення вісімнадцятої сесії восьмого скликання Маловисківської міської ради №1285 від 24 лютого 2022 року вважати таким що втратило чинність

4. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червень 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич»

Розглянувши клопотання директора СТОВ «Славутич» Ніколенка Василя Івановича, юридична адреса: вул. Водолазко, 62, с. Мануйлівка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, 26207 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,1478 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич» технічну документацію виготовлену Кропивницькою філією державного підприємства «Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», юридична адреса: вул. Академіка Корольова, м. Кропивницький, 25030 та керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,93,116,118,122 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,1478 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич».

2. Надати СТОВ «Славутич» в користування на умовах оренди терміном на 7 років земельну ділянку загальною площею 0,1478 га (проектні польові дороги), в тому числі по угіддях:

0,1478 га рілля – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) (кадастровий номер 3523183200:02:000:0782) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель сільськогосподарського призначення що перебувають в запасі Маловисківської міської ради.

3. Рішення вісімнадцятої сесії восьмого скликання Маловисківської міської ради №1286 від 24 лютого 2022 року вважати таким що втратило чинність

4. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червень 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич»

Розглянувши клопотання директора СТОВ «Славутич» Ніколенка Василя Івановича, юридична адреса: вул. Водолазко, 62, с. Мануйлівка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, 26207 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,4247 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич» технічну документацію виготовлену Кропивницькою філією державного підприємства «Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», юридична адреса: вул. Академіка Корольова, м. Кропивницький, 25030 та керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,93,116,118,122 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,4247 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич».

2. Надати СТОВ «Славутич» в користування на умовах оренди терміном на 7 років земельну ділянку загальною площею 0,4247 га (проектні польові дороги), в тому числі по угіддях:

0,4247 га рілля – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) (кадастровий номер 3523183200:02:000:0778) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель сільськогосподарського призначення що перебувають в запасі Маловисківської міської ради.

3. Рішення вісімнадцятої сесії восьмого скликання Маловисківської міської ради №1287 від 24 лютого 2022 року вважати таким що втратило чинність

4. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червень 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич»

Розглянувши клопотання директора СТОВ «Славутич» Ніколенка Василя Івановича, юридична адреса: вул. Водолазко, 62, с. Мануйлівка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, 26207 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,7469 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич» технічну документацію виготовлену Кропивницькою філією державного підприємства «Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», юридична адреса: вул. Академіка Корольова, м. Кропивницький, 25030 та керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,93,116,118,122 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,7469 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич».

2. Надати СТОВ «Славутич» в користування на умовах оренди терміном на 7 років земельну ділянку загальною площею 0,7469 га (проектні польові дороги), в тому числі по угіддях:

0,7469 га рілля – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) (кадастровий номер 3523183200:02:000:0777) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель сільськогосподарського призначення що перебувають в запасі Маловисківської міської ради.

3. Рішення вісімнадцятої сесії восьмого скликання Маловисківської міської ради №1288 від 24 лютого 2022 року вважати таким що втратило чинність

4. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червень 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич»

Розглянувши клопотання директора СТОВ «Славутич» Ніколенка Василя Івановича, юридична адреса: вул. Водолазко, 62, с. Мануйлівка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, 26207 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,4259 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич» технічну документацію виготовлену Кропивницькою філією державного підприємства «Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», юридична адреса: вул. Академіка Корольова, м. Кропивницький, 25030 та керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,93,116,118,122 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,4259 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич».

2. Надати СТОВ «Славутич» в користування на умовах оренди терміном на 7 років земельну ділянку загальною площею 0,4259 га (проектні польові дороги), в тому числі по угіддях:

0,4259 га рілля – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) (кадастровий номер 3523183200:02:000:0779) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель сільськогосподарського призначення що перебувають в запасі Маловисківської міської ради.

3. Рішення вісімнадцятої сесії восьмого скликання Маловисківської міської ради №1289 від 24 лютого 2022 року вважати таким що втратило чинність

4. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червень 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич»

Розглянувши клопотання директора СТОВ «Славутич» Ніколенка Василя Івановича, юридична адреса: вул. Водолазко, 62, с. Мануйлівка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, 26207 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,1762 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич» технічну документацію виготовлену Кропивницькою філією державного підприємства «Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», юридична адреса: вул. Академіка Корольова, м. Кропивницький, 25030 та керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,93,116,118,122 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,1762 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич».

2. Надати СТОВ «Славутич» в користування на умовах оренди терміном на 7 років земельну ділянку загальною площею 0,1762 га (проектні польові дороги), в тому числі по угіддях:

0,1762 га рілля – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) (кадастровий номер 3523183200:02:000:0784) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель сільськогосподарського призначення що перебувають в запасі Маловисківської міської ради.

3. Рішення вісімнадцятої сесії восьмого скликання Маловисківської міської ради №1290 від 24 лютого 2022 року вважати таким що втратило чинність

4. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червень 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич»

Розглянувши клопотання директора СТОВ «Славутич» Ніколенка Василя Івановича, юридична адреса: вул. Водолазко, 62, с. Мануйлівка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, 26207 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,2926 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич» технічну документацію виготовлену Кропивницькою філією державного підприємства «Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», юридична адреса: вул. Академіка Корольова, м. Кропивницький, 25030 та керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,93,116,118,122 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,2926 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич».

2. Надати СТОВ «Славутич» в користування на умовах оренди терміном на 7 років земельну ділянку загальною площею 0,2926 га (проектні польові дороги), в тому числі по угіддях:

0,2926 га рілля – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) (кадастровий номер 3523183200:02:000:0785) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель сільськогосподарського призначення що перебувають в запасі Маловисківської міської ради.

3. Рішення вісімнадцятої сесії восьмого скликання Маловисківської міської ради №1291 від 24 лютого 2022 року вважати таким що втратило чинність

4. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червень 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич»

Розглянувши клопотання директора СТОВ «Славутич» Ніколенка Василя Івановича, юридична адреса: вул. Водолазко, 62, с. Мануйлівка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, 26207 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,2060 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич», технічну документацію виготовлену Кропивницькою філією державного підприємства «Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», юридична адреса: вул. Академіка Корольова, 26 м. Кропивницький, 25030 та керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,93,116,118,122 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,2060 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич».

2. Надати СТОВ «Славутич» в користування на умовах оренди терміном на 7 років земельну ділянку загальною площею 0,2060 га (проектні польові дороги), в тому числі по угіддях:

0,2060 га рілля – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) (кадастровий номер 3523183200:02:000:0786) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель сільськогосподарського призначення що перебувають в запасі Маловисківської міської ради.

3. Рішення вісімнадцятої сесії восьмого скликання Маловисківської міської ради № 1292 від 24 лютого 2022 року вважати таким що втратило чинність

4. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червень 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич»

Розглянувши клопотання директора СТОВ «Славутич» Ніколенка Василя Івановича, юридична адреса: вул. Водолазко, 62, с. Мануйлівка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, 26207 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,2779 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич», технічну документацію виготовлену Кропивницькою філією державного підприємства «Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», юридична адреса: вул. Академіка Корольова, 26 м. Кропивницький, 25030 та керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,93,116,118,122 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,2779 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич».

2. Надати СТОВ «Славутич» в користування на умовах оренди терміном на 7 років земельну ділянку загальною площею 0,2779 га (проектні польові дороги), в тому числі по угіддях:

0,2779 га рілля – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) (кадастровий номер 3523183200:02:001:0024) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель сільськогосподарського призначення що перебувають в запасі Маловисківської міської ради.

3. Рішення вісімнадцятої сесії восьмого скликання Маловисківської міської ради № 1293 від 24 лютого 2022 року вважати таким що втратило чинність

4. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червень 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич»

Розглянувши клопотання директора СТОВ «Славутич» Ніколенка Василя Івановича, юридична адреса: вул. Водолазко, 62, с. Мануйлівка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, 26207 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,2343 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та надання в оренду СТОВ «Славутич», технічну документацію виготовлену Кропивницькою філією державного підприємства «Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», юридична адреса: вул. Академіка Корольова, 26 м. Кропивницький, 25030 та керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,93,116,118,122 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) площею 0,2343 га (проектних польових доріг), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Надати СТОВ «Славутич» в користування на умовах оренди терміном на 7 років земельну ділянку загальною площею 0,2343 га (проектні польові дороги), в тому числі по угіддях:

0,2343 га рілля – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) (кадастровий номер 3523183200:02:000:0749) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель сільськогосподарського призначення що перебувають в запасі Маловисківської міської ради.

3. Рішення вісімнадцятої сесії восьмого скликання Маловисківської міської ради № 1294 від 24 лютого 2022 року вважати таким що втратило чинність

4. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про передачу земельних ділянок в оренду ТОВ «Продовольча фабрика»

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Продовольча фабрика» (код ЄДРПОУ 41058848), Марини Бобошко, юридична адреса: 26200 Кіровоградська область Новоукраїнський район м. Мала Виска вул.. Новомиргородське шосе,6 з проханням надати в користування на умовах оренди земельні ділянки площею 0,4625 га кадастровий номер 3523110100:02:000:8005 та площею 3,2742 га кадастровий номер 3523110100:02:000:8004 з цільовим призначенням (КВЦПЗ 11.02) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, відповідно ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні» ст. 33 Закону України « Про оренду землі», ст.93,120,123,124 Земельного кодексу України , ст.28 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Маловисківська міська рада

ВИРШИЛА :

1. Передати в оренду ТОВ «Продовольча фабрика» земельні ділянки площею 0,4625 га кадастровий номер 3523110100:02:000:8005 та площею 3,2742 га кадастровий номер 3523110100:02:000:8004 з цільовим призначенням (КВЦПЗ 11.02) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, які знаходяться за адресою: 26200 Кіровоградська область Новоукраїнський район м. Мала Виска вул.. Новомиргородське шосе, 1 строком на 25 років..

2. Встановити річну орендну плату за користування земельними ділянками в розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки.

3. Доручити міському голові Гульдасу Ю.Л.. укласти від імені ради договір оренди землі згідно даного рішення.

4. Приступити до використання земельної ділянки після здійснення державної реєстрації права оренди у Державному реєстрі речових прав.

5. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статті 103 Земельного кодексу України та інших нормативно – правових актів.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) СФГ «Ігнатенко Ніна Олексіївна»

Розглянувши клопотання Селянського (фермерського) господарства «Ігнатенко Ніна Олексіївна» (код ЄДРПОУ 22226928), юридична адреса: 26210 Кіровоградська область Новоукраїнський район с. Первомайське з проханням надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 10,0 га що перебуває в постійному користуванні на підставі Державного акту на право постійного користування землею від 12 липня 1994 року серії КР 67МВ, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за №117, із цільовим призначенням для ведення селянського (фермерського) господарства, розташованої на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області, з метою визначення меж земельної ділянки та внесення відомостей до Державного земельного кадастру, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. 12,22, 31, 116, 118, 121,122 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл Селянському (фермерському) господарству «Ігнатенко Ніна Олексіївна» (код ЄДРПОУ 22226928) на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 10,0 га, в тому числі по угіддях - 10,0 га рілля, категорія земель: землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення для ведення фермерського господарства, що перебувала в постійному користуванні гр. Ігнатенко Ніна Олексіївна на підставі Державного акту на право постійного користування землею від 12 липня 1994 року серії КР 67МВ, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 117, із цільовим призначенням для ведення селянського (фермерського) господарства, розташованої на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області з метою визначення меж земельної ділянки та внесення відомостей до Державного земельного кадастру.

2. Зобов'язати землекористувача замовити в землевпорядній організації розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати його на розгляд сесії міської ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Маловисківської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою .

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу на розроблення технічної документації щодо поділу та об'єднання земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:003:0012 за адресою: вул. В Бровченка, 63-К м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Снісар Юрія Юрійовича, який проживає за адресою: вул. Українська, 80 м. Мала Виска Маловісківського району Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення технічної документації щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, що перебувають в комунальній власності сільськогосподарського призначення загальною площею 4,4253 га (кадастровий номер **3523110100:50:003:0012**) за адресою: вул. В Бровченка, 63-К м. Мала Виска, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та відповідно до статей 12, 79¹, 93, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», статті 56 Закону України «Про землеустрій», Маловісківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Снісар Юрію Юрійовичу на розроблення технічної документації щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, що перебуває в комунальній власності загальною площею 4,4253 га (кадастровий номер **3523110100:50:003:0012**), для подальшої передачі в оренду власнику нерухомого майна яке розташоване за адресою: вул. В Бровченка, 63-К м. Мала Виска, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – 01.01) в тому числі по угоддях: під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами (згідно КВЗУ 013.00):

- земельна ділянка №1 – 0,3770 га;
- земельна ділянка №2 – 0,2534 га;
- земельна ділянка №3 – 3,7949 га.

2. Розроблена технічна документація щодо поділу та об'єднання земельних ділянок підлягає погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу на розроблення технічної документації щодо поділу та об'єднання земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:001:0012 за адресою: вул. В.Бровченка, 63-Б/1 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Снісар Юрія Юрійовича, який проживає за адресою: вул. Українська, 80 м. Мала Виска Маловісківського району Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення технічної документації щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, що перебувають в комунальній власності сільськогосподарського призначення загальною площею 4,4253 га (кадастровий номер **3523110100:50:001:0012**) за адресою: вул. В Бровченка, 63-Б/1 м. Мала Виска, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та відповідно до статей 12, 79¹, 93, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», статті 56 Закону України «Про землеустрій», Маловісківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Снісар Юрію Юрійовичу на розроблення технічної документації щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, що перебуває в комунальній власності загальною площею 13,6559 га (кадастровий номер **3523110100:50:001:0012**), для подальшої передачі в оренду власнику нерухомого майна яке розташоване за адресою: вул. В Бровченка, 63-Б/1 м. Мала Виска, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – 01.01) в тому числі по угіддях: під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами (згідно КВЗУ 013.00):

- земельна ділянка №1 – 2,3380 га;

- земельна ділянка №2 – 0,1711 га;

- земельна ділянка №3 – 11,1168 га.

2. Розроблена технічна документація щодо поділу та об'єднання земельних ділянок підлягає погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Льотній академії національного авіаційного університету

Розглянувши клопотання в. о. директора Льотної академії національного авіаційного університету (код ЄДРПОУ 37939527), Володимира Максимова юридична адреса: 25005 Кіровоградська область Новоукраїнський район м. Кропивницький вул. Степана Чобану, 1 з проханням надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 339,7 га що перебуває в постійному користуванні на підставі Державного акту на право постійного користування землею від 12 липня 1994 року серії КР МВ74, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за №124, із цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (КВЦПЗ 03.02), розташованої на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області, з метою визначення меж земельної ділянки та внесення відомостей до Державного земельного кадастру, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. 12, 38, 116, 123 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл Льотної академії національного авіаційного університету (код ЄДРПОУ 37939527) на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 339,7 га що перебуває в постійному користуванні на підставі Державного акту на право постійного користування землею від 12 липня 1994 року серії КР МВ74, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за №124, із цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (КВЦПЗ 03.02), розташованої на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області з метою визначення меж земельної ділянки та внесення відомостей до Державного земельного кадастру.

2. Зобов'язати землекористувача замовити в землевпорядній організації розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати його на розгляд сесії міської ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Маловисківської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою .

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про передачу в оренду земельної ділянки
АТ «Укртелеком» вул. Центральна, 55
в м. Мала Виска

Розглянувши клопотання старшого спеціаліста групи управління нерухомістю м. Кропивницький ВУН Дніпропетровської філії АТ «Укртелеком» І.В. Опалатенко з проханням передати в оренду терміном на 20 років на 63/100 частини земельної ділянки (кадастровий номер 3523110100:50:053:0004), що становить 0,1679 га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (КВЦПЗ 13.01) за адресою вул. Центральна, 55 в м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.12, 124, 125 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Податкового кодексу України, за погодженням постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати АТ «Укртелеком» в оренду 63/100 частини земельної ділянки загальною площею 0,2666 га, що становить 0,1679 га, (кадастровий номер 3523110100:50:053:0004) строком на 20 років з цільовим призначенням земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (КВЦПЗ 13.01), що розташована за адресою по вул. Центральна, 55 в м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, що перебуває в комунальній власності Маловісківської міської ради.

2. Встановити орендну плату за земельну ділянку у розмірі 12% нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Доручити міському голові Гульдасу Ю.Л. укласти від імені ради договір оренди землі з АТ «Укртелеком» згідно змін та доповнень визначених Типовою формою договору оренди землі.

4. АТ «Укртелеком» провести державну реєстрацію права оренди земельної ділянки відповідно Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та використовувати земельну ділянку відповідно до її цільового призначення та умов договору оренди.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про передачу в оренду земельної ділянки
АТ «Укртелеком» пров. Поштовий, 2а
м. Мала Виска

Розглянувши клопотання старшого спеціаліста групи управління нерухомістю м. Кропивницький ВУН Дніпропетровської філії АТ «Укртелеком» І.В. Опалатенко з проханням передати в оренду терміном на 20 років на 27/100 частини земельної ділянки (кадастровий номер 3523110100:50:053:0005), що становить 0,1679 га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (КВЦПЗ 13.01) за адресою пров. Поштовий, 2а м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.12, 124, 125 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Податкового кодексу України, за погодженням постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати АТ «Укртелеком» в оренду 27/100 частини земельної ділянки загальною площею 0,1149 га, що становить 0,0310 га, (кадастровий номер 3523110100:50:053:0005) строком на 20 років з цільовим призначенням земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (КВЦПЗ 13.01), що розташована за адресою по пров. Поштовий, 2а м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, що перебуває в комунальній власності Маловисківської міської ради.

2. Встановити орендну плату за земельну ділянку у розмірі 12% нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Доручити міському голові Гульдасу Ю.Л. укласти від імені ради договір оренди землі з АТ «Укртелеком» згідно змін та доповнень визначених Типовою формою договору оренди землі.

4. АТ «Укртелеком» провести державну реєстрацію права оренди земельної ділянки відповідно Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та використовувати земельну ділянку відповідно до її цільового призначення та умов договору оренди.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про передачу в оренду земельної ділянки
АТ «Укртелеком» пров. Поштовий, 12
м. Мала Виска

Розглянувши клопотання старшого спеціаліста групи управління нерухомістю м. Кропивницький ВУН Дніпропетровської філії АТ «Укртелеком» І.В. Опалатенко з проханням передати в оренду терміном на 20 років земельну ділянку (кадастровий номер 3523110100:50:053:0006) загальною площею 0,2464 га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (КВЦПЗ 13.01) за адресою по пров. Поштовий, 12 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.12, 124, 125 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Податкового кодексу України, за погодженням постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати АТ «Укртелеком» в оренду земельну ділянку загальною площею 0,2464 га, (кадастровий номер 3523110100:50:053:0006) строком на 20 років з цільовим призначенням земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (КВЦПЗ 13.01), що розташована за адресою по пров. Поштовий, 12 в м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, що перебуває в комунальній власності Маловисківської міської ради.

2. Встановити орендну плату за земельну ділянку у розмірі 12% нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Доручити міському голові Гульдасу Ю.Л. укласти від імені ради договір оренди землі з АТ «Укртелеком» згідно змін та доповнень визначених Типовою формою договору оренди землі.

4. АТ «Укртелеком» провести державну реєстрацію права оренди земельної ділянки відповідно Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та використовувати земельну ділянку відповідно до її цільового призначення та умов договору оренди.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про припинення права постійного користування на земельну ділянку КП «Мала Виска ЖЕД» по вул. Шевченка, 5 м. Мала Виска

Розглянувши клопотання начальника комунального підприємства «Мала Виска ЖЕД» М.П. Чмихун з проханням припинити право постійного користування на земельну ділянку загальною площею 0,5250 га в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно - багатоквартирний житловий будинок №5 за адресою вул. Шевченка м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, до іншої юридичної особи, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до ст. ст. 12, 92, 141 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування комунальному підприємству «Мала Виска ЖЕД» на земельну ділянку, загальною площею 0,5250 га., для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (КВЦПЗ 02.03), що розташований за адресою вул. Шевченка, буд. 5, м. Мала Виска, Новоукраїнський район, Кіровоградської області, в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно - багатоквартирний житловий будинок до іншої юридичної особи згідно Акту приймання –передачі будинку № 5 по вул. Шевченка .

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про припинення права постійного користування на земельну ділянку КП «Мала Виска ЖЕД» по вул. Шевченка, 72 м. Мала Виска

Розглянувши клопотання начальника комунального підприємства «Мала Виска ЖЕД» М.П. Чмихун з проханням припинити право постійного користування на земельну ділянку загальною площею 0,2508 га в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно - багатоквартирний житловий будинок № 72 за адресою вул. Шевченка м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, до іншої юридичної особи, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, відповідно до ст.ст. 12, 92, 141 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування комунальному підприємству «Мала Виска ЖЕД» на земельну ділянку, загальною площею 0,2508 га., для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (КВЦПЗ 02.03), що розташований за адресою вул. Шевченка, буд. 72, м. Мала Виска, Новоукраїнський район, Кіровоградської області, в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно - багатоквартирний житловий будинок до іншої юридичної особи згідно Акту приймання –передачі будинку № 5 по вул. Шевченка .

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянам міської ради

Розглянувши заяви громадян, що проживають на території Маловисківської міської ради з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва, заяви громадян та документацію, яка підтверджує розмір та місцезнаходження земельної ділянки, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянам:

1.1. Гайдамаці Анатолію Леонідовичу, яка проживає за адресою: вул. О. Ковтуна, буд. 157, м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку загальною площею 0,2000 га (2000 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 7 років, яка знаходиться (між вул. О.Ковтуна та залізницею) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

1.2. Гидулян Володимирі Борисовичу, який проживає за адресою: вул. Сонячна, буд. 16, м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку загальною площею 0,1000 га (1000 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 7 років, яка знаходиться (біля вул. Сонячної) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

1.3. Зарудній Олені Леонідівні, яка проживає за адресою: вул. Центральна, буд. 158, м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку загальною площею 0,2000 га (2000 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 7 років, яка знаходиться (між вул. О.Ковтуна та залізницею) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

1.4. Сімонову Олександрі Валентиновичу, який проживає за адресою: вул. Гоголя, буд. 50, м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку загальною площею 0,0500 га (500 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 7 років, яка знаходиться (по вул. Велігіна біля аеродрому) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

1.5. Хижняку Андрію Олександровичу, який проживає за адресою: вул. Кооперативна, буд. 16, м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку загальною площею 0,0500 га (500 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 7 років, яка знаходиться (між вул. Кооперативна та маслозаводом) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

2. Зобов'язати вищевказаних землекористувачів:

2.1. замовити в землевпорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди та надати його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати земельну ділянку в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про надання у власність земельної ділянки гр. Соїній Оксані Вікторівні за адресою: вул. Івана Мазепи, буд. 10 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Соїної Оксани Вікторівни, яка проживає за адресою: вул. Професійна, буд. 9/37, м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,0,0617 га, в тому числі: 0,0617 га (617 кв.м.) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Івана Мазепи, буд. 10 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно згідно Договору дарування житлового будинку від 02 травня 2023 року, (Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 50488969) та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Соїній Оксані Вікторівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0617 га в тому числі: 0,0617 га (617,0 кв.м), (кадастровий номер 3523110100:50:079:0015), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Івана Мазепи, буд. 10 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. зареєструвати та отримати свідоцтво на право власності на нерухоме майно (земельну ділянку);

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

2.3. своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про надання у власність земельної ділянки гр. Харченку Сергію Олександровичу за адресою: вул. Івана Мазепи, буд. 64 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Харченка Сергія Олександровича, який проживає за адресою: вул. Лесі Українки, буд. 94, с. Паліївка Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі: 0,1000 га (1000 кв.м.) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Івана Мазепи, буд. 64 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно згідно Договору купівлі-продажу житлового будинку від 11 травня 2023 року, (Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 50236778) та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Харченку Сергію Олександровичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га в тому числі: 0,1000 га (1000,0 кв.м), (кадастровий номер 3523110100:50:097:0010), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Івана Мазепи, буд. 64 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. зареєструвати та отримати свідоцтво на право власності на нерухоме майно (земельну ділянку);

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

2.3. своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про надання у власність земельної ділянки гр. Кашпуровській Тамілі Олександрівні за адресою: вул. Гагаріна, буд. 10-А м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Кашпуровської Тамілі Олександрівни, яка проживає за адресою: вул. Гагаріна, буд. 10-А, м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,0810 га, в тому числі: 0,0810 га (810 кв.м.) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Гагаріна, буд. 10-А м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно згідно Свідоцтва про право на спадщину за законом від 31 травня 2023 року, (Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 50459308) та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Кашпуровській Тамілі Олександрівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0810 га в тому числі: 0,0810 га (810,0 кв.м), (кадастровий номер 3523110100:50:108:0009), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Гагаріна, буд. 10-А м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. зареєструвати та отримати свідоцтво на право власності на нерухоме майно (земельну ділянку);

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

2.3. своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про надання у власність земельної ділянки гр. Навроцькій Вірі Сергіївни за адресою: вул. Матросова, буд. 20 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Навроцької Віри Сергіївни, яка проживає за адресою: вул. Гайдара, буд. 9/1, кв.14 м. Черкаси, з проханням надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі: 0,1000 га (1000 кв.м.) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Матросова, буд. 20 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно згідно Договору купівлі-продажу житлового будинку від 07 лютого 2023 року, (Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 50282628) та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Навроцькій Вірі Сергіївни у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га в тому числі: 0,1000 га (1000,0 кв.м), (кадастровий номер 3523110100:50:144:0004), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Матросова, буд. 20 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. зареєструвати та отримати свідоцтво на право власності на нерухоме майно (земельну ділянку);

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

2.3. своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про надання у власність земельної ділянки гр. Брагі Наталії Олександрівні за адресою: вул. Берегова, буд. 25 с. Мануйлівка Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Брагі Наталії Олександрівни, яка проживає за адресою: вул. Матросова, буд. 58, м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,2500 га, в тому числі: 0,2500 га (2500 кв.м.) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Берегова, буд. 25 с. Мануйлівка Новоукраїнського району Кіровоградської області, в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно згідно Договору дарування житлового будинку від 08 червня 2023 року, (Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 50553812) та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Брагі Наталії Олександрівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,2500 га в тому числі: 0,2500 га (2500,0 кв.м), (кадастровий номер 3523183200:51:000:0409), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Берегова, буд. 25 с. Мануйлівка Новоукраїнського району Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. зареєструвати та отримати свідоцтво на право власності на нерухоме майно (земельну ділянку);

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

2.3. своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Дудковському Олегу Васильовичу у власність за адресою: вул. Матусівська, 35 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Дудковського Олега Васильовича, який зареєстрований за адресою: вул. Степова, 7 с. Паліївка Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Дудковському Олегу Васильовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Матусівська, 35 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену Кіровоградською регіональною філією Державним підприємством «Центр державного земельного кадастру» юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Віктора Чміленка, 82/40, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Дудковському Олегу Васильовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Матусівська, 35 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Дудковському Олегу Васильовичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,0881 га, в тому числі по угіддях:

0,0881 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:065:0017) за адресою: вул. Матусівська, 35 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кочерзі Любові Борисівні у власність за адресою: вул. Бесарабська, 57 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Кочерги Любові Борисівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Бесарабська, 20 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кочерзі Любові Борисівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Бесарабська, 57 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену Кіровоградською регіональною філією Державним підприємством «Центр державного земельного кадастру» юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Віктора Чміленка, 82/40, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловісківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кочерзі Любові Борисівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Бесарабська, 57 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Кочерзі Любові Борисівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0646 га, в тому числі по угіддях:

0,0646 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:048:0003) за адресою: вул. Бесарабська, 57 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловісківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Овчаренко Тетяні Іванівні у власність за адресою: вул. Пушкіна, 21 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Овчаренко Тетяні Іванівні, яка зареєстрована за адресою: вул. Пушкіна, 21 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Овчаренко Тетяні Іванівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Пушкіна, 21 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену комунальним підприємством «Кіровоградське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації» юридична адреса: 25006 м. Кропивницький вул. Шульгиних, 12, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Овчаренко Тетяні Іванівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Пушкіна, 21 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Овчаренко Тетяні Іванівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угіддях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:057:0018) за адресою: вул. Пушкіна, 21 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Чувяковій Ользі Василівні та гр. Кас'ян Ангеліні Сергіївні у спільну часткову власність за адресою: вул. Водолазко, 74 с. Мануйлівка Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Чувякової Ольги Василівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Кропивницького, 162 м. Кропивницький Кіровоградської області та гр. Кас'ян Ангеліна Сергіївна, яка зареєстрована за адресою: вул. Водолазко, 74 с. Мануйлівка Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ½ частки гр. Чувяковій Ользі Василівні ½ частки Кас'ян Ангеліні Сергіївні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Водолазко, 74 с. Мануйлівка Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у спільну часткову власність, технічну документацію виготовлену Кіровоградською регіональною філією Державним підприємством «Центр державного земельного кадастру» юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Віктора Чміленка, 82/40, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ½ частки гр. Чувяковій Ользі Василівні ½ частки Кас'ян Ангеліні Сергіївні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Водолазко, 74 с. Мануйлівка Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Чувяковій Ользі Василівні та гр. Кас'ян Ангеліні Сергіївні у спільну часткову власність в рівних частинах земельну ділянку загальною площею 0,2500 га, в тому числі по угіддях:

0,2500 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523183200:51:000:0408) за адресою: вул. Водолазко, 74 с. Мануйлівка Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бобришовій Світлані Якимівні у власність за адресою: вул. Володимира Винниченка, 68 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Бобришовій Світлані Якимівні, яка зареєстрована за адресою: вул. Героїв Крут, 23 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бобришовій Світлані Якимівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Володимира Винниченка, 68 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену приватним підприємством «Громадський земельний центр», юридична адреса: 25006 м. Кропивницький вул. Арсенія Тарковського, 55/77, кім.1-а та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бобришовій Світлані Якимівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Володимира Винниченка, 68 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Бобришовій Світлані Якимівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0582 га, в тому числі по угіддях:

0,0582 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:101:0013) за адресою: вул. Володимира Винниченка, 68 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Пономаренко Надії Трохимівні у власність за адресою: вул. Чехова, 13 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Пономаренко Надії Трохимівні, який зареєстрований за адресою: вул. Чехова, 13 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Пономаренко Надії Трохимівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Чехова, 13 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену Кіровоградською регіональною філією Державним підприємством «Центр державного земельного кадастру» юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Віктора Чміленка, 82/40, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Пономаренко Надії Трохимівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Чехова, 13 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Пономаренко Надії Трохимівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0567 га, в тому числі по угіддях:

0,0567 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:005:0016) за адресою: вул. Чехова, 13 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ірлику Василю Васильовичу у власність за адресою: вул. Космонавтів, 17 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Ірлика Василя Васильовича, який зареєстрований за адресою: вул. Космонавтів, 17 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ірлику Василю Васильовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Космонавтів, 17 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену Кіровоградською регіональною філією Державним підприємством «Центр державного земельного кадастру» юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Віктора Чміленка, 82/40, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловісківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ірлику Василю Васильовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Космонавтів, 17 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Ірлику Василю Васильовичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,0814 га, в тому числі по угіддях:

0,0814 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:113:0010) за адресою: вул. Космонавтів, 17 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловісківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Горденко Тетяні Анатоліївни у власність за адресою: вул. Сонячна, 80 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Горденко Тетяни Анатоліївни, яка зареєстрована за адресою: вул. Сонячна, 80 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Горденко Тетяні Анатоліївни (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Сонячна, 80 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену Кіровоградською регіональною філією Державним підприємством «Центр державного земельного кадастру» юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Віктора Чміленка, 82/40, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Горденко Тетяні Анатоліївни (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Сонячна, 80 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Горденко Тетяні Анатоліївни у власність земельну ділянку загальною площею 0,0519 га, в тому числі по угіддях:

0,0519 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:152:0013) за адресою: вул. Сонячна, 80 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС