

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:02:003:9001

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, загальною площею 4,5081 га кадастровий номер 3523110100:02:003:9001, що перебуває у комунальній власності, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ 11.02) землі під будівлями та спорудами промислових підприємств на території Маловисківської міської територіальної громади за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнського району м. Мала Виска, (за межами населеного пункту), технічну документацію виготовлену Виробничим відділом у м. Кропивницький Державного підприємства «Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», юридична адреса: вул. Академіка Корольова, 26, м. Кропивницький, 25030, відповідно до статей 12, 201 Земельного кодексу України, статей 15, 18, 23 Закону України «Про оцінку земель», керуючись пунктом 34 статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, загальною площею 4,5081 га кадастровий номер 3523110100:02:003:9001, що перебуває у комунальній власності, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ 11.02) землі під будівлями та спорудами промислових підприємств на території Маловисківської міської територіальної громади за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнського району м. Мала Виска, (за межами населеного пункту).

2. Нормативна грошова оцінка зазначеної земельної ділянки станом на 01 січня 2023 року (з урахуванням коефіцієнтів індексації за 2022 рік) складає 6371108 гривень (шість мільйонів триста сімдесят одна тисяча сто вісім гривень) що становить нормативна грошова оцінка 1 м² земельної ділянки 141,32 гривень.

3. Нормативно-грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:02:003:9001 застосовується з 01 січня 2024 року (з початком бюджетного періоду).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення гр. Беспалому П.В.

Керуючись п.34 частини першої ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12,125,126,127,128 Земельного Кодексу України, ст.13,19 Закону України «Про оцінку земель», ст.31 Закону України «Про оренду землі», ст.5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», рішенням Маловисківської міської ради від 29.06.2023р. №1671 «Про затвердження порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення на яких розташовані об'єкти нерухомого майна, що є власністю покупців цих ділянок, типового договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що передбачається до продажу, та типового договору на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, на якій розташовано об'єкти нерухомого майна на території Маловисківської міської територіальної громади» та розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Привокзальна, 77-а, Маловисківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити «Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Привокзальна, 77-а. Маловисківської міської ради (Витяг з Державного земельного кадастру НВ-350007872023 від 03.02.2023 року КВЦПЗ 12.08 земельна ділянка для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій площею:0,3924 га, кадастровий номер:3523110100:50:137:0005», виконаний ТОВ Науково-дослідним консалтинговим підприємством «Пектораль», юридична адреса: 26000, м Кропивницький вул. Глінки,16.

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,3924 га (кадастровий номер 3523110100:50:137:0005) в розмірі 443961,40 грн. (чотириста сорок три тисячі дев'ятсот шістьдесят одна гривня 40 копійок), на підставі експертної грошової оцінки земельної ділянки (висновок експерта про ринкову вартість земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 12.07. 2023 року).

3. Продати гр. Беспалому Павлу Володимировичу земельну ділянку площею 0,3924 га (кадастровий номер 3523110100:50:137:0005) несільськогосподарського призначення під нерухомим майном (Свідоцтво на право власності, САЕ №057003 від 28.03.2011 року), за 443961,40 грн. (чотириста сорок три тисячі дев'ятсот шістьдесят одна гривня 40 копійок), для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Привокзальна, 77-а,

4. Зарахувати до ціни продажу земельної ділянки площею 0,3924 га (кадастровий номер 3523110100:50:137:0005) суму авансового внеску в розмірі 86233 грн. 86 коп. (вісімдесят шість тисяч двісті тридцять три грн.86 коп.), сплачену згідно з договором про сплату авансового внеску від 03.08.2023 року.

5. Затвердити умови продажу земельної ділянки (кадастровий номер 3523110100:50:137:0005) за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнський район,

м. Мала Виска, вул. Привокзальна, 77-а, - гр. Беспалий П.В. сплачує 100% вартості земельної ділянки протягом 10 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки.

6. Забезпечити укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки (кадастровий номер 3523110100:50:137:0005) площею 0,3924 га за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Привокзальна, 77-а., за ціною, визначеною п.3. цього рішення міському голові Гульдасу Ю.Л.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована за межами с. Мануйлівка Маловисківської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області, право оренди на яку може бути реалізовано на земельних торгах

Відповідно до статей 12, 20, 83, 122, 127, 134, 135, 136, 137, 138 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Маловисківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення площею 37.8640 га, кадастровий номер 3523183200:02:000:9044, що розташована за межами с. Мануйлівка Маловисківської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області із «01.07 землі для ведення городництва» на «01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з метою продажу права оренди на земельних торгах (аукціон).

2. Надати міському голові Ю.Л.Гульдасу дозвіл на укладення угоди про надання послуг розробки проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, зазначеної в пункті 1;

3. Розробити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, зазначених у пункті 1 даного рішення;

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки

Розглянувши заяву громадянина Лисенка Олега Івановича, який зареєстрований за адресою: вул.. Спортивна, 2/20 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на викуп земельної ділянки з кадастровим номером: 3523110100:50:055:0010, загальною площею 0,0174 га, яка розташована за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вулиця Спортивна, 2а/20 керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 12, 67, 127, 128 Земельного Кодексу України, Закону України "Про оцінку землі", Маловісківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати згоду на викуп земельної ділянки з кадастровим номером: 3523110100:50:055:0010, загальною площею 0,0174 га, з цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07) яка розташована за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вулиця Спортивна, 2а/20.

2. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:055:0010, загальною площею 0,0174 га, з цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07) категорія земель житлової та громадської забудови, яка розташована за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вулиця Спортивна, 2/20а.

3. Лисенку О.І. укласти з міською радою договір про оплату авансового внеску в розмірі 20% вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою, в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

4. Маловісківській міській раді замовити експертну грошову оцінку земельної ділянки, в суб'єктів господарювання, які мають ліцензію на виконання відповідних робіт.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій та укладення договору оренди на земельну ділянку ПрАТ «ВФ Україна» в межах с. Олександрівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши клопотання керівника ГЦ Кропивницький ПрАТ «ВФ Україна» Дмитра Обженського, юридична адреса: вул. Лейпцизька, 15, м. Київ, 01601 з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ПрАТ «ВФ Україна» (КВЦПЗ 13.01 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій) загальною площею 0,0169 га в межах с. Олександрівка (біля будинку сільської ради) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області та укласти договір оренди на земельну ділянку ПрАТ «ВФ Україна» терміном на 49 років, технічна документація виготовлена приватним підприємством «Єдиний Центр», юридична адреса: вул. Соборності, 58, м. Миронівка, Київська область 08801 та керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,122,123,124 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості) ПрАТ «ВФ Україна» (КВЦПЗ 13.01 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій) загальною площею 0,0169 га в межах с. Олександрівка (біля будинку сільської ради) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Укласти договір оренди на земельну ділянку ПрАТ «ВФ Україна» (КВЦПЗ 13.01 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій) загальною площею 0,0169 га, в тому числі:

0,0169 га, землі, які використовуються для технічної інфраструктури (кадастровий номер 3523180600:51:000:0373) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення що перебуває в комунальній власності в межах с. Олександрівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області з орендною платою у розмірі 12% від нормативно-грошової оцінки землі строком на 49 (сорок дев'ять) років.

3. Надати повноваження голові Маловисківської міської ради Юрію Гульдасу на підписання (укладання) договору оренди землі на земельну ділянку з кадастровий номер 3523180600:51:000:0373.

4. Здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Маловисківської міської ради з питань земельних відносин, природокористування,

планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою .

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону

Зважаючи на необхідність встановлення місця розташування земельної ділянки, визначення її меж, розмірів відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 8, 19, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 83, 122 Земельного Кодексу України, ст. 28 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Маловисківська міська рад

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону орієнтовною площею 0,0070 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ В.03.07), в тому числі 0,0070 га багатоповерхова забудова за рахунок земель житлової та громадської забудови що перебувають в комунальній власності Маловисківської міської ради за адресою: вул. Європейська, 70-В, м. Мала Виска Маловисківського району Кіровоградської області.

2. Надати міському голові Ю.Л.Гульдасу дозвіл на укладення угоди про надання послуг з розробки проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону, зазначеної в пункті 1;

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Маловисківської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою .

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про надання в оренду гр. Кальніцькому Геннадію Миколайовичу земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:055:0042 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вул. Європейська, 70 м. Мала Виска Новоукраїнського району

Розглянувши заяву громадянки Кальніцького Геннадія Миколайовича, який зареєстрований за адресою: вул. Центральна, 101, м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, 26200, з проханням надати в користування на умовах оренди земельну ділянку загальною площею 0,0144 га кадастровий номер 3523110100:50:055:0042 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вул. Європейська, 70 м. Мала Виска Новоукраїнського району в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно згідно Договору купівлі-продажу від 17 липня 2023 року (Витяг з Державного реєстру речових прав. Номер відомостей про речове право:51012160) керуючись Законом України «Про оренду землі», статтями 12, 120,122, 123,124 Земельного кодексу України, Маловісківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Кальніцькому Геннадію Миколайовичу в користування на умовах оренди земельну ділянку загальною площею 0,0144 га кадастровий номер 3523110100:50:055:0042 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 10 (десять) років за рахунок земель громадської забудови що перебувають в комунальній власності Маловісківської міської ради за адресою: вул. Європейська, 70 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Встановити орендну плату за земельну ділянку з кадастровим номером 3523110100:50:055:0042 в розмірі 12 відсотки від нормативної грошової оцінки землі.

3. Зобов'язати землекористувача:

- укласти з міською радою Типовий договір оренди землі на території Маловісківської міської територіальної громади, затверджений рішенням сесії від 27.07.2023 року № 1709;

- провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про поновлення договору оренди землі на земельну ділянку з кадастровим номером: 3523182000:02:000:9028

Розглянувши лист-повідомлення громадянина Мамедова Аріфа Гусейн Огли, який зареєстрований за адресою: вул.. Степова,10 с. Лозуватка Новоукраїнського району Кіровоградської області, про поновлення договору оренди земельної ділянки та подану додаткову угоду до Договору оренди землі б/н від 29 грудня 2012 року та подані ним документи, відповідно до умов діючого договору оренди землі, керуючись Законом України «Про оренду землі», статтями 12, 93 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Маловисківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити гр. Мамедову Аріфу Гусейн Огли договір оренди на земельну ділянку з кадастровим номером: 3523182000:02:000:9028 загальною площею 10,3371 га комунальної власності сільськогосподарського призначення, яка знаходиться на території Маловисківської міської ради, з цільовим призначення для сінокосіння і випасання худоби (КВЦПЗ 01.08), укладений 29 грудня 2012 року та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 20 грудня 2013 року (Номер запису про інше речове право: 3959376), на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені вказаним договором оренди землі, зі змінами, внесеними згідно Додаткової угоди № 32 від 11 липня 2022 року, терміном на 10 (десять) років, починаючи з 20 грудня 2023 року по 20 грудня 2033 року.

2. Міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди, якою внести зміни до договору оренди землі.

2.1. Продовжити термін дії договору оренди на 10 років.

2.2. Встановити орендну плату в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки з розрахунку на рік.

2.3. Інші умови договору привести в відповідність до Типового договору.

3. гр. Мамедову Аріфу Гусейн Огли в порядку, визначеному чинним законодавством, провести державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про поновлення договору оренди землі на земельну ділянку з кадастровим номером: 3523182000:02:000:9029

Розглянувши лист-повідомлення громадянина Мамедова Аріфа Гусейн Огли, який зареєстрований за адресою: вул.. Степова,10 с. Лозуватка Новоукраїнського району Кіровоградської області, про поновлення договору оренди земельної ділянки та подану додаткову угоду до Договору оренди землі б/н від 29 грудня 2012 року та подані ним документи, відповідно до умов діючого договору оренди землі, керуючись Законом України «Про оренду землі», статтями 12, 93 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Маловисківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити гр. Мамедову Аріфу Гусейн Огли договір оренди на земельну ділянку з кадастровим номером: 3523182000:02:000:9029 загальною площею 0,7742 га комунальної власності сільськогосподарського призначення, яка знаходяться на території Маловисківської міської ради, з цільовим призначення для сінокосіння і випасання худоби (КВЦПЗ 01.08), укладений 29 грудня 2012 року та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 20 грудня 2013 року (Номер запису про інше речове право: 3966313), на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені вказаним договором оренди землі, зі змінами, внесеними згідно Додаткової угоди №31 від 11 липня 2022 року, терміном на 10 (десять) років, починаючи з 20 грудня 2023 року по 20 грудня 2033 року.

2. Міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди, якою внести зміни до договору оренди землі.

2.1. Продовжити термін дії договору оренди на 10 років.

2.2. Встановити орендну плату в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки з розрахунку на рік.

2.3. Інші умови договору привести в відповідність до Типового договору.

3. гр.. Мамедову Аріфу Гусейн Огли в порядку, визначеному чинним законодавством, провести державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про поновлення договору оренди землі на земельну ділянку з кадастровим номером: 3523182000:02:000:9030

Розглянувши лист-повідомлення громадянина Мамедова Аріфа Гусейн Огли, який зареєстрований за адресою: вул.. Степова,10 с. Лозуватка Новоукраїнського району Кіровоградської області, про поновлення договору оренди земельної ділянки та подану додаткову угоду до Договору оренди землі б/н від 29 грудня 2012 року та подані ним документи, відповідно до умов діючого договору оренди землі, керуючись Законом України «Про оренду землі», статтями 12, 93 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Маловисківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити гр.. Мамедову Аріфу Гусейн Огли договір оренди на земельну ділянку з кадастровим номером: 3523182000:02:000:9030 загальною площею 3,7533 га комунальної власності сільськогосподарського призначення, яка знаходяться на території Маловисківської міської ради, з цільовим призначення для сінокосіння і випасання худоби (КВЦПЗ 01.08), укладений 29 грудня 2012 року та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 20 грудня 2013 року (Номер запису про інше речове право: 3965341), на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені вказаним договором оренди землі, зі змінами, внесеними згідно Додаткової угоди №27 від 11 липня 2022 року, терміном на 10 (десять) років, починаючи з 20 грудня 2023 року по 20 грудня 2033 року.

2. Міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди, якою внести зміни до договору оренди землі.

2.1. Продовжити термін дії договору оренди на 10 років.

2.2. Встановити орендну плату в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки з розрахунку на рік.

2.3. Інші умови договору привести в відповідність до Типового договору.

3. гр.. Мамедову Аріфу Гусейн Огли в порядку, визначеному чинним законодавством, провести державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована за межами с. Лозуватка Маловисківської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву громадянки Мамедової Зінаїди Володимирівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Степова,10 с. Лозуватка Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення площею 10,0 га, кадастровий номер 3523182800:02:000:9104, що розташована за межами с. Лозуватка Маловисківської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області із «01.07 землі для ведення городництва» на «01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», відповідно до статей 12, 20, 83 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Маловисківська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Надати гр. Мамедовій Зінаїді Володимирівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення площею 10,0 га, кадастровий номер 3523182800:02:000:9104, що розташована за межами с. Лозуватка Маловисківської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області із «01.07 землі для ведення городництва» на «01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва»

2. Проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, зазначений у пункті 1 даного рішення подати на затвердження;

3 Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про надання в оренду гр. Кузьмич Оксани Володимирівні земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:102:0036 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: вул. Європейська, 85а м. Мала Виска Новоукраїнського району

Розглянувши заяву громадянки Кузьмич Оксани Володимирівни, яка зареєстрована за адресою: пров. Фортечний, 21а, кв.183 м. Кропивницький Кіровоградської області, 26200, з проханням надати в користування на умовах оренди земельну ділянку загальною площею 0,0821 га кадастровий номер 3523110100:50:102:0036 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості терміном на 45 (сорок п'ять) років в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно згідно Договору купівлі-продажу від 20 липня 2023 року (Витяг з Державного реєстру речових прав. Номер відомостей про речове право:51059293) керуючись Законом України «Про оренду землі», статтями 12, 120,122, 123,124 Земельного кодексу України, Маловісківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Кузьмич Оксани Володимирівні в користування на умовах оренди земельну ділянку загальною площею 0,0821 га кадастровий номер 3523110100:50:102:0036 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості терміном на 45 (сорок п'ять) років за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення що перебуває в комунальній власності Маловісківської міської ради за адресою: вул. Європейська, 85а м. Мала Виска Новоукраїнського району .

2. Встановити орендну плату за земельну ділянку з кадастровим номером 3523110100:50:102:0036 в розмірі 3 відсотки від нормативної грошової оцінки землі.

3. Зобов'язати землекористувача:

- укласти з міською радою Типовий договір оренди землі на території Маловісківської міської територіальної громади, затверджений рішенням сесії від 27.07.2023 року № 1709;

- провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу гр. Недільченко Анні Володимирівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для облаштування входу до нежитлової будівлі в м. Мала Виска по вул. Центральна, № 59

Розглянувши заяву гр. Недільченко Анни Володимирівни, яка проживає за адресою: вул. Містечкова, буд. 101а м. Мала Виска, Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років для облаштування входу до нежитлової будівлі в м. Мала Виска по вул. Центральна, № 59, за рахунок категорії земель житлової та громадської забудови, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного Кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Недільченко Анні Володимирівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, загальною площею 0,0005 га, терміном на 25 років, для облаштування входу до нежитлової будівлі (салону краси) за адресою: вул. Центральна, № 59, м. Мала Виска, Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. замовити в землевпорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та направити його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати її в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу гр. Поповій Олесі Олександрівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Центральна, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 59-а

Розглянувши заяву гр. Попової Олесі Олександрівни, яка проживає за адресою: вул. Центральна, буд. 59, кв. 2 м. Мала Виска, Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Центральна, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 59-а, за рахунок категорії земель житлової та громадської забудови, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного Кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Поповій Олесі Олександрівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, загальною площею 0,0049 га, терміном на 25 років, для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля за адресою: вул. Центральна, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 59-а, м. Мала Виска, Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. замовити в землевпорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та направити його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати її в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу гр. Скальській Антоніні Михайлівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7

Розглянувши заяву гр. Скальської Антоніни Михайлівни, яка проживає за адресою: вул. Європейська, буд. 83, кв. 24 м. Мала Виска, Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7, за рахунок категорії земель житлової та громадської забудови, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного Кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Скальській Антоніні Михайлівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, загальною площею 0,0024 га, терміном на 25 років, для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля за адресою: вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7, м. Мала Виска, Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловісківської міської ради.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. замовити в землевпорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та направити його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати її в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянам міської ради

Розглянувши заяви громадян, що проживають на території Маловисківської міської ради з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва, заяви громадян та документацію, яка підтверджує розмір та місцезнаходження земельної ділянки, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянам:

1.1. Мельніченко Валентині Дмитрівні, яка проживає за адресою: вул. Героїв Крут, буд. 3, м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку загальною площею 0,0500 га (500,0 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 7 років, яка знаходиться (між вул. Містечкова та кладовищем) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

1.2. Дудковській Олені Анатоліївні, яка проживає за адресою: вул. Винниченка, буд. 34, м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку загальною площею 0,0500 га (500,0 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 7 років, яка знаходиться (між вул. Б. Хмельницького та кладовищем) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

1.3. Рябоконию Василю Андрійовичу, який проживає за адресою: вул. О. Ковтуна, буд. 172а, м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку загальною площею 0,2500 га (2500,0 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 7 років, яка знаходиться (в районі вул. О. Ковтуна в м. Мала Виска) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

1.4. Бровченко Ксенії Іванівні, яка проживає за адресою: вул. О. Ковтуна, буд. 172а, м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку загальною площею 0,2000 га (2000,0 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 7 років, яка знаходиться (в районі вул. О. Ковтуна в м. Мала Виска) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

1.5. Коробку Віталію Валерійовичу, який проживає за адресою: вул. Київська, буд. 71, м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельні ділянки

загальною площею 0,5700 га (5700,0 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 7 років, яка знаходиться (в районі вул. О. Ковтуна в м. Мала Виска) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

1.6. Кадубець Людмилі Василівні, яка проживає за адресою: вул. О. Ковтуна, буд. 131а, м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку загальною площею 0,2500 га (2500,0 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 7 років, яка знаходиться (в районі вул. О. Ковтуна в м. Мала Виска) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

1.7. Дубовець Валентині Миколаївні, яка проживає за адресою: с. Первомайське, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку загальною площею 0,4000 га (4000,0 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 7 років, яка знаходиться в с. Первомайське Новоукраїнського району Кіровоградської області на території Маловисківської міської ради за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 3523184800:02:000:0502) комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

2. Зобов'язати вищевказаних землекористувачів:

2.1. замовити в землевпорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди та надати його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати земельну ділянку в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про надання у власність земельної ділянки гр. Булат Тетяні Володимирівні за адресою: пров. Бесарабська, буд. 89 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Булат Тетяни Володимирівни, яка проживає за адресою: вул. Бесарабська, 89, м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,0575 га, в тому числі: 0,0575 га (575 кв.м.) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: пров. Бесарабська, буд. 89 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно згідно Договору дарування житлового будинку від 06 вересня 2023 року, (Витяг з державного реєстру речових прав . Номер відомостей про речове право : 51630408) та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Булат Тетяні Володимирівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0575 га в тому числі: 0,0575 га (575,0 кв.м), (кадастровий номер 3523110100:50:057:0012), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: пров. Бесарабська, буд. 89 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. зареєструвати та отримати свідоцтво на право власності на нерухоме майно (земельну ділянку);

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

2.3. своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Поліщук Ользі Олександрівні у власність за адресою: вул. Шкільна,25/2 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Поліщук Ольги Олександрівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Гоголя 174 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Поліщук Ользі Олександрівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Шкільна,25/2 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Гомола Леся Павлівна юридична адреса: 20100, Черкаська область Маньківський район смт. Маньківка вул. Райдужна, 52, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Поліщук Ользі Олександрівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Шкільна,25/2 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Поліщук Ользі Олександрівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0808 га, в тому числі по угіддях:

0,0808 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:080:0015) за адресою: вул. Шкільна,25/2 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Близнюку Олександру Юхимовичу у власність за адресою: вул. Південна, 2-А м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Близнюка Олександра Юхимовича, який зареєстрований за адресою: вул. Південна, 2-А м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Близнюку Олександру Юхимовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Південна, 2-А м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Гомола Леся Павлівна юридична адреса: 20100, Черкаська область Маньківський район смт. Маньківка вул. Райдужна, 52, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловісківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Близнюку Олександру Юхимовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Південна, 2-А м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Близнюку Олександру Юхимовичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угіддях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:080:0014) за адресою: вул. Південна, 2-А м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловісківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Авруновій Надії Василівні у власність за адресою: вул. Кудрівська, 61 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Аврунової Надії Василівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Кудрівська, 61 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Авруновій Надії Василівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Кудрівська, 61 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену приватним підприємством «Громадський земельний центр» юридична адреса: 25006, Кіровоградська область м. Кропивницький вул. Арсенія Тарковського, 55/77, кім.1-А, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Авруновій Надії Василівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Кудрівська, 61 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Авруновій Надії Василівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0728 га, в тому числі по угіддях:

0,0728 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:101:0014) за адресою: вул. Кудрівська, 61 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » жовтня 2023 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бобришову Антону Григоровичу у власність за адресою: вул. Шкільна, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Бобришова Антона Григоровича, який зареєстрований за адресою: вул. Шкільна, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бобришову Антону Григоровичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Шкільна, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену приватним підприємством «Громадський земельний центр» юридична адреса: 25006, Кіровоградська область м. Кропивницький вул. Арсенія Тарковського, 55/77, кім.1-А, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бобришову Антону Григоровичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Шкільна, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Бобришову Антону Григоровичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,0674 га, в тому числі по угіддях:

0,0674 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:066:0011) за адресою: вул. Шкільна, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС