



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

«30» листопада 2023 року

м. Мала Виска

№ 1829

Про надання в оренду гр. Кальніцькому Геннадію Миколайовичу земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:055:0042 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вул. Європейська, 70 м. Мала Виска Новоукраїнського району

Розглянувши заяву гр. Кальніцького Геннадія Миколайовича, який зареєстрований за адресою: вул. Центральна, 101, м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, 26200, з проханням надати в користування на умовах оренди земельну ділянку загальною площею 0,0144 га кадастровий номер 3523110100:50:055:0042 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вул. Європейська, 70 м. Мала Виска Новоукраїнського району в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно згідно Договору купівлі-продажу від 17 липня 2023 року (Витяг з Державного реєстру речових прав. Номер відомостей про речове право: 51012160) керуючись Законом України «Про оренду землі», статтями 12, 120, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Кальніцькому Геннадію Миколайовичу в користування на умовах оренди земельну ділянку загальною площею 0,0144 га кадастровий номер 3523110100:50:055:0042 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 10 (десять) років за рахунок земель громадської забудови що перебувають в комунальній власності Маловисківської міської ради за адресою: вул. Європейська, 70 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Встановити орендну плату за земельну ділянку з кадастровим номером 3523110100:50:055:0042 в розмірі 12 відсотки від нормативної грошової оцінки землі.

3. Зобов'язати землекористувача:

- укласти з міською радою Типовий договір оренди землі на території Маловисківської міської територіальної громади, затверджений рішенням сесії від 27.07.2023 року № 1709;

- провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС