

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання в оренду гр. Кузьмич Оксані Володимирівні земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:102:0036 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: вул. Європейська, 85а м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву громадянки Кузьмич Оксани Володимирівни, яка зареєстрована за адресою: пров. Фортечний, 21а, кв.183 м. Кропивницький Кіровоградської області, 26200, з проханням надати в користування на умовах оренди земельну ділянку загальною площею 0,0821 га кадастровий номер 3523110100:50:102:0036 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості терміном на 45 (сорок п'ять) років в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно згідно Договору купівлі-продажу від 20 липня 2023 року (Витяг з Державного реєстру речових прав. Номер відомостей про речове право:51059293) керуючись Законом України «Про оренду землі», статтями 12, 120,122, 123,124 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Кузьмич Оксані Володимирівні в користування на умовах оренди земельну ділянку загальною площею 0,0821 га кадастровий номер 3523110100:50:102:0036 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості терміном на 45 (сорок п'ять) років за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення що перебуває в комунальній власності Маловисківської міської ради за адресою: вул. Європейська, 85а м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Встановити орендну плату за земельну ділянку з кадастровим номером 3523110100:50:102:0036 в розмірі 3 відсотки від нормативної грошової оцінки землі.

3. Зобов'язати землекористувача:

- укласти з міською радою Типовий договір оренди землі на території Маловисківської міської територіальної громади, затверджений рішенням сесії від 27.07.2023 року № 1709;

- провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди ТОВ «Машино-технічна станція» за адресою вул. Центральна, 132-Ж м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши клопотання керівника ТОВ «Машино-технічна станція» Жданової Людмили Сергіївни, юридична адреса: 26200 вул. Центральна, 132-Ж м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 2,2515 га в користування на умовах оренди з правом викупу для розміщення комплексу будівель ТОВ «Машино-технічна станція» терміном на 49 років, за адресою: за адресою вул. Центральна, 132-Ж м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, та керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, Маловісківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди ТОВ «Машино-технічна станція» загальною площею 2,2515 га в користування на умовах оренди з правом викупу для розміщення комплексу будівель ТОВ «Машино-технічна станція» терміном на 49 років, за адресою: за адресою вул. Центральна, 132-Ж м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення що перебувають в комунальній власності Маловісківської міської ради Кіровоградської області.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. замовити в землевпорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди та надати його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати земельну ділянку в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землею.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про внесення змін до договору оренди землі

Розглянувши клопотання голови фермерського господарства «Діордіца» Тетяни Миколаївни Діордіци, юридична адреса: 26200 Кіровоградська область м. Мала Виска вул. Шевченка, 1 кв. 15, з проханням внести зміни до договору оренди землі укладеного 18.05.2018 р між з Головним управлінням Держгеокадастру у Кіровоградській області та Діордіцею Тетяною Миколаївною, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 01.06.2018 року № 26481738 та № 26481738, відповідно до наказу Головного управління Держгеокадастру у Кіровоградській області від 14.05.2018 року, № 11-2378/14-18-СГ «Про затвердження документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду», та наказу Головного управління Держгеокадастру у Кіровоградській області від 26.11.2020 року серія та номер: 4-ОТГ «Про передачу земельних ділянок державної в комунальну власність», керуючись ст. ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», ст. 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Маловисківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі, укладеного 18.05.2018 р між з Головним управлінням Держгеокадастру у Кіровоградській області та Діордіцею Тетяною Миколаївною, на земельні ділянки з цільовим призначенням (КВЦПЗ 01.02) для ведення фермерського господарства загальною площею 80,0000 га в тому числі :78,3194 га з кадастровим номером 3523183200:02:000:0618 та 1,6806 га з кадастровим номером 3523183200:02:000:0619, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 18.05.2018 року № 26481738 та № 26481738:

1) Замінити сторону договору орендодавця Головне управління Держгеокадастру у Кіровоградській області на Маловисківську міську раду;

2) Замінити сторону договору орендаря Діордіца Тетяна Миколаївна на ФГ «Діордіца»;

3) У всіх пунктах договору оренди землі замінити земельна ділянка «державної власності» на земельна ділянка «комунальної власності»

4) Пункт 3.1. договору викласти в такій редакції:

«Договір укладено на строк 17(сімнадцять) років».

5) Пункт 4.2. договору викласти в такій редакції:

«Орендна плата вноситься Орендарем шляхом безготівкового перерахування грошових коштів на рахунок Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, з урахуванням її цільового призначення та коефіцієнтів індексації НГО землі кадастровий номер 3523183200:02:000:0618, що становить 335419,34 грн. (Триста тридцять п'ять тисяч чотириста дев'ятнадцять грн. 34 коп.), кадастровий номер 3523183200:02:000:0619, що становить 6338,11 грн. (шість тисяч триста тридцять вісім грн. 11 коп.)».

2. Доручити міському голові Гульдасу Юрію Леонідовичу укласти з ФГ «Діордіца» додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі.

3. ФГ «Діордіца» зареєструвати додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі в установленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована за межами с. Мануйлівка Маловисківської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області, право оренди на яку може бути реалізовано на земельних торгах

Відповідно до статей 12, 20, 83, 122, 127, 134, 135, 136, 137, 138 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Маловисківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення площею **37, 8640 га**, кадастровий номер 3523183200:02:000:9044, що розташована за межами с. Мануйлівка Маловисківської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області із «01.07 землі для ведення городництва» на «01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з метою продажу права оренди на земельних торгах (аукціон).

2. Надати міському голові Ю.Л.Гульдасу дозвіл на укладення угоди про надання послуг розробки проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, зазначеної в пункті 1;

3. Розробити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, зазначених у пункті 1 даного рішення;

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження проекту землеустрою що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь на земельній ділянці сільськогосподарського призначення що надана в оренду гр. Румянцеву В.В.

Розглянувши заяву гр. Румянцева Валерія Вадимовича, який зареєстрований за адресою: вул. Калинова, 63 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити проекту землеустрою що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки, площею 9,4692 га, що надана в оренду гр. Румянцеву Валерію Вадимовичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва Маловісківської міської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області, керуючись ст. 12, 20, 22, 122-124, 186 Земельного Кодексу України, ст. 52 Закону України «Про землеустрій», відповідно до договору оренди землі та додаткової угоди № 40 до договору оренди землі від 17 вересня 2007 року (Витяг з Державного реєстру речових прав від 09 серпня 2023 номер запису про інше речове право: 30418341), проект землеустрою що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки сільськогосподарського призначення, загальною площею 9,4692 га, розроблений приватним підприємством «Громадський земельний центр», юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Арсенія Тарковського, 55/77, кім.1-а., керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Маловісківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки, площею 9,4692 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва Маловісківської міської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області, (кадастровий номер 3523184000:51:000:0535), які перебувають в користуванні на умовах оренди гр. Румянцева Валерія Вадимовича для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на підставі договору оренди землі та додаткової угоди №40 до договору оренди землі від 17 вересня 2007 року (Витяг з Державного реєстру речових прав від 09 серпня 2023 номер запису про інше речове право: 30418341).

2. Змінити вид угідь земельної ділянки з виду угідь – сад на вид угідь – рілля.

3. Гр. Румянцеву Валерію Вадимовичу забезпечити внесення змін до договору оренди землі та додаткової угоди №40 до договору оренди землі від 17 вересня 2007 року (Витяг з Державного реєстру речових прав від 09 серпня 2023 номер запису про інше речове право: 30418341), надавши при цьому витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, зазначених у пункті 1 цього рішення та агрохімічний паспорт поля, земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. Царенко Вікторії Олексіївни на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Царенко Вікторії Олексіївни, яка проживає за адресою: вул. Сергія Сенчева, буд. 61 кв. 11 м. Кропивницький Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 4,3167 га (згідно з КВЦПЗ 01.01) гр. Царенко Вікторії Олексіївни на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену виробничим відділом у місті Кропивницькому Державного підприємства «Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», юридична адреса: 25030 Кіровоградська область м. Кропивницький вул. Академіка Корольова, буд. 26, та керуючись ст. 12, 122 Земельного кодексу України, статей 2, 3, 5, 9 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», враховуючи Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», ст. 26, п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Царенко Вікторії Олексіївни загальною площею 4,3167 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (згідно з КВЦПЗ 01.01) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Царенко Вікторії Олексіївни у власність земельну ділянку загальною площею 4,3167 га, в тому числі по угодях:

4,3167 га – рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (кадастровий номер 3523110100:02:003:0056) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості ФОП Ніколенку Миколі Васильовичу за адресою Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Промислова, 6

Розглянувши заяву ФОП Ніколенка Миколи Васильовича, який зареєстрований за адресою: пров. Шевченка, буд. 15 м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області з проханням затвердити технічну документацію зі землеустрою щодо інвентаризації земель загальною площею 1,1739 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка знаходиться за адресою Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Промислова, 6., що перебуває в оренді ФОП Ніколенко М.В. згідно договору оренди землі № 10 від 27 червня 2014 року (Номер запису про інше речове право: 6472572), технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель розроблена приватним підприємством «Громадський земельний центр», юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Арсенія Тарковського, 55/77, кім.1-а. керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 83 Земельного кодексу України, п. К ч.1 ст. 25, 35 Закону України «Про землеустрій», Постановою КМУ від 05.06.2019 року № 476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», Маловисківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію зі землеустрою щодо інвентаризації земель загальною площею 1,1739 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка знаходиться за адресою Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Промислова, 6.

2. Внести зміни до договору оренди землі № 10 від 27 червня 2014 року шляхом укладання додаткової угоди на земельну ділянку з кадастровим номером 3523110100:50:099:0015 загальною площею 1,1739 га з цільовим призначенням (КВЦПЗ 11.02) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка знаходиться за адресою Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Промислова, 6.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про припинення дії договору оренди землі укладеного з Мамедовою З.В. в зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено

Розглянувши договір оренди земельної ділянки загальною площею 10,0000 га, кадастровий номер 3523182800:02:000:9104 з цільовим призначенням 01.07 для ведення городництва, та додаткову угоду № 28 до договору оренди землі від 29 грудня 2012 року в зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено, керуючись ст. 31 Закону України «Про оренду землі», ст. 12, 141 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», згідно пункту 22 договору оренди землі від 29 грудня 2012 року зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права (номер запису про інше речове право:3941729), Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити дію договору оренди землі від 29 грудня 2012 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права (номер запису про інше речове право:3941729) у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено на земельну ділянку сільськогосподарського призначення загальною площею 10,0 га, кадастровий номер 3523182800:02:000:9104 з цільовим призначенням 01.07 для ведення городництва, яка розташована в адміністративних межах Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населеного пункту с. Лозуватка) з дати підписання угоди про припинення дії договору оренди землі.

2. Укласти угоду про припинення дії договору оренди землі від 29.12.2012 року на земельну ділянку сільськогосподарського призначення загальною площею 10,0 га, кадастровий номер 3523182800:02:000:9104 з цільовим призначенням 01.07 для ведення городництва.

3. Доручити міському голові укласти з Мамедовою З.В. угоду про припинення дії договору оренди землі за взаємною згодою сторін згідно чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про припинення дії договору оренди землі
укладеного з Глушко Н.О. в зв'язку з закінченням
строку, на який його було укладено

Розглянувши заяву гр. Глушко Ніни Олексіївни, яка зареєстрована за адресою: вул. Зарічна, 11 с. Лозуватка Новоукраїнського району Кіровоградської області з проханням припинити дію договору оренди землі в зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено на земельну ділянку водного фонду загальною площею 6,786 га, кадастровий номер 3523182800:02:000:7504 з цільовим призначенням 10.07 для рибогосподарських потреб, керуючись ст. 31, Закону України «Про оренду землі», ст. 141 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», згідно розділу 4 договору оренди землі від 06.04.2006 року зареєстрованого в Маловисківському районному відділі Кіровоградської регіональної філії ДП «Центр Державного земельного кадастру при Держкомземі України» про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 19 квітня 2006 року за №30, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити дію договору оренди землі від 06.04.2006 року, зареєстрованого в Маловисківському районному відділі Кіровоградської регіональної філії ДП «Центр Державного земельного кадастру при Держкомземі України» про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 19 квітня 2006 року за №30 у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено на земельну ділянку водного фонду загальною площею 6,786 га, кадастровий номер 3523182800:02:000:7504 з цільовим призначенням 10.07 для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населеного пункту с. Лозуватка) з дати підписання угоди про припинення дії договору оренди землі.

2. Укласти угоду про припинення дії договору оренди землі від 06.04.2006 року на земельну ділянку водного фонду загальною площею 6,786 га, кадастровий номер 3523182800:02:000:7504 з цільовим призначенням 10.07 для рибогосподарських потреб.

3. Доручити міському голові укласти з з Глушко Н.О. угоду про припинення дії договору оренди землі за взаємною згодою сторін згідно чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянам міської ради

Розглянувши заяви громадян, що проживають на території Маловисківської міської ради з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва, заяви громадян та документацію, яка підтверджує розмір та місцезнаходження земельної ділянки, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянам:

1.1. Дубовець Яні Олександрівні, яка проживає за адресою: вул. Шевченка, буд. 46, с. Первомайське, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку загальною площею 0,6000 га (6000 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 10 років, яка знаходиться за межами с. Первомайське на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

2. Зобов'язати вищевказаних землекористувачів:

2.1. замовити в землепорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди та надати його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати земельну ділянку в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу гр. Цилінському Максиму Олеговичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Центральна, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 64

Розглянувши заяву гр. Цилінського Максима Олеговича, який проживає за адресою: вул. Центральна, буд. 64, кв. 23 м. Мала Виска, Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Центральна, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 64, за рахунок категорії земель житлової та громадської забудови, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного Кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Цилінському Максиму Олеговичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, загальною площею 0,0020 га, терміном на 25 років, для будівництва та обслуговування металевого збірного гаража для легкового автомобіля за адресою: вул. Центральна, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 64, м. Мала Виска, Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. замовити в землевпорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та направити його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати її в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу гр. Палію Володимирі Анатолійовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Центральна, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 53а

Розглянувши заяву гр. Палія Володимира Анатолійовича, який проживає за адресою: вул. Центральна, буд. 53а, кв. 21 м. Мала Виска, Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Центральна, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 53а, за рахунок категорії земель житлової та громадської забудови, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного Кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. . Палію Володимирі Анатолійовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, загальною площею 0,0024 га, терміном на 25 років, для будівництва та обслуговування металевого збірного гаража для легкового автомобіля за адресою: вул. Центральна, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 53а, м. Мала Виска, Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. замовити в землепорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та направити його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати її в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу гр. Поповій Олесі Олександрівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Центральна, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 59-А

Розглянувши заяву гр. Поповій Олесі Олександрівні, яка проживає за адресою: вул. Центральна, буд. 59, кв. 2 м. Мала Виска, Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Центральна, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 59-А, за рахунок категорії земель житлової та громадської забудови, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного Кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Поповій Олесі Олександрівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, загальною площею 0,0049 га, терміном на 25 років, для будівництва та обслуговування металевого збірного гаража для легкового автомобіля за адресою: вул. Центральна, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 59-А, м. Мала Виска, Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. замовити в землепорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та направити його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати її в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу гр. Деренюк Інні Олегівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Центральна, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 53-А

Розглянувши заяву гр. Деренюк Інни Олегівни, яка проживає за адресою: вул. Центральна, буд. 53-А, кв. 11 м. Мала Виска, Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Центральна, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 53-А, за рахунок категорії земель житлової та громадської забудови, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного Кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Деренюк Інні Олегівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, загальною площею 0,0036 га, терміном на 25 років, в тому числі: 0,0024га для будівництва та обслуговування металевого збірного гаража для легкового автомобіля та 0,0012 га для підсобного приміщення для зберігання палива за адресою: вул. Центральна, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 53-А, м. Мала Виска, Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. замовити в землепорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та направити його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати її в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу гр. Сірікову Владиславу Євгеновича на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7а

Розглянувши заяву гр. Сірікова Владислава Євгеновича, який проживає за адресою: вул. Шевченка, буд. 7а кв. 32 м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7а, за рахунок категорії земель житлової та громадської забудови, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного Кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Сірікову Владиславу Євгеновичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, загальною площею 0,0036 га, терміном на 25 років, для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля за адресою: вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7а, м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. замовити в землепорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та направити його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати її в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу гр. Скальській Антоніні Михайлівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7

Розглянувши заяву гр. Скальської Антоніни Михайлівни, яка проживає за адресою: вул. Європейська, буд. 83, кв. 24 м. Мала Виска, Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7, за рахунок категорії земель житлової та громадської забудови, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного Кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Скальській Антоніні Михайлівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, загальною площею 0,0024 га, терміном на 25 років, для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля за адресою: вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7, м. Мала Виска, Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. замовити в землепорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та направити його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати її в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу гр. Бугайовій Олені Анатоліївні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7 та № 9

Розглянувши заяву гр. Бугайової Олени Анатоліївни, яка проживає за адресою: вул. Шевченка, буд. 7, кв. 75 м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7, № 9, за рахунок категорії земель житлової та громадської забудови, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного Кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Бугайовій Олені Анатоліївні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, загальною площею 0,0030 га, терміном на 25 років, для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля за адресою: вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7, № 9, м. Мала Виска, Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. замовити в землепорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та направити його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати її в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу гр. Кислиці Сергію Миколайовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 72

Розглянувши заяву гр. Кислиці Сергію Миколайовичу, який проживає за адресою: вул. Європейська, буд. 83 кв. 42 м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку №72, за рахунок категорії земель житлової та громадської забудови, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного Кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Кислиці Сергію Миколайовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, загальною площею 0,0030 га, терміном на 25 років, для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля за адресою: вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку №72, м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. замовити в землепорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та направити його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати її в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Шендрик Світлані Вікторівні у власність за адресою: вул. Центральна, 47 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Шендрик Світлани Вікторівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Центральна, 51-А кв.2 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Шендрик Світлані Вікторівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Центральна, 47 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену обласним комунальним підприємством «Кіровоградське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації» юридична адреса: 25006 м. Кропивницький вул. Шульгиних, 12, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Шендрик Світлані Вікторівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Центральна, 47 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Шендрик Світлані Вікторівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0789 га, в тому числі по угоддях:

0,0789 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:053:0029) за адресою: вул. Центральна, 47 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Мельник Валентині Іванівні у власність за адресою: вул. Радісна, 7 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Мельник Валентини Іванівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Радісна, 7 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Мельник Валентині Іванівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Радісна, 7 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Соколик Олександр Петрович, юридична адреса: 27641 Кіровоградська область Кропивницький район с. Соколівське вул. Полинкіна, буд. 9, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Мельник Валентині Іванівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Радісна, 7 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Мельник Валентині Іванівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0446 га, в тому числі по угодях:

0,0446 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:002:0038) за адресою: вул. Радісна, 7 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Скіпі Федору Михайловичу у власність за адресою: вул. Українська, 43 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Скіпі Федора Михайловича, який зареєстрований за адресою: вул. Українська, 43 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Скіпі Федору Михайловичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Українська, 43 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Гомола Леся Павлівна юридична адреса: 20100, Черкаська область Маньківський район смт. Маньківка вул. Райдужна, 52, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Скіпі Федору Михайловичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Українська, 43 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Скіпі Федору Михайловичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,0600 га, в тому числі по угіддях:

0,0600 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:003:0021) за адресою: вул. Українська, 43 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кирдану Олексію Анатолійовичу у власність за адресою: вул. Зарічна, 23 с. Паліївка Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Кирану Олексію Анатолійовичу, який зареєстрований за адресою: вул. Зарічна, 23 с. Паліївка Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кирдану Олексію Анатолійовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Зарічна, 23 с. Паліївка Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Черевична Ірина Леонідівна юридична адреса: 55120, Миколаївська обл., Кривоозерський р-н, село Курячі Лози, вул.. Виноградна та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кирдану Олексію Анатолійовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Зарічна, 23 с. Паліївка Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Кирдану Олексію Анатолійовичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,2500 га, в тому числі по угіддях:

0,2500 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523184400:51:000:0322) за адресою: вул. Зарічна, 23 с. Паліївка Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону

Зважаючи на необхідність встановлення місця розташування земельної ділянки, визначення її меж, розмірів відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 8, 19, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 83, 122 Земельного Кодексу України, ст. 28 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону орієнтовною площею 0,0042 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ В.03.07), в тому числі 0,0042 га малоповерхова забудова за рахунок земель житлової та громадської забудови що перебувають в комунальній власності Маловисківської міської ради за адресою: вул. Велігіна, 2-В/1, м. Мала Виска Маловисківського району Кіровоградської області.

2. Надати міському голові Ю.Л.Гульдасу дозвіл на укладення угоди про надання послуг з розробки проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону, зазначеної в пункті 1;

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Маловисківської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою .

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди в с. Паліївка Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населеного пункту)

Розглянувши клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані», юридична адреса: 03113 м. Київ вул. Дегтярівська, 53, з проханням надати дозвіл на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди терміном на 49 років загальною площею 0,0060 га за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (КВЦПЗ 13.01) за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнський район с. Паліївка, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», ст. 12, 93, 123 Земельного Кодексу України, , Маловисківська міська рад

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди терміном на 49 років загальною площею 0,0060 га за рахунок частини земельної ділянки з кадастровим номером 3523184400:51:000:0196 що перебуває в запасі, з цільовим призначенням: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (КВЦПЗ 13.01) за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнський район с. Паліївка (за межами населеного пункту).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Маловисківської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою .

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС