

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про внесення змін до рішення Маловисківської
міської ради від 28 грудня 2023 року № 1869

Керуючись ст. 31, Закону України «Про оренду землі», ст. 141 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», згідно пункту 38 договору оренди землі від 14.09.2012 року зареєстрованого у відділі Держкомзему у Маловисківському районі Кіровоградської області про, що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 14 вересня 2012 року за №352310004003094, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення Маловисківської міської ради від 28 грудня 2023 року № 1869 «Про припинення дії договору оренди землі укладеного з Ісаченко І.М. в зв'язку з набуттям іншою особою права власності на нерухоме майно, яке розташоване на земельній ділянці з кадастровим номером 3523100000:02:000:8004», а саме:

- викласти пункт 1 рішення в такій редакції:

«1. Припинити дію договору оренди землі в зв'язку з набуттям іншою особою права власності на нерухоме майно яке розташоване на земельній ділянці загальною площею 3,2742 га, кадастровий номер 3523100000:02:000:8004 з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області м. Мала Виска вул. Новомиргородське шосе, 6 з дати підписання угоди про припинення дії договору оренди землі.»

2. Всі інші пункти рішення залишити без змін.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про внесення змін до рішення Маловисківської
міської ради від 28 грудня 2023 року № 1870

Керуючись ст. 31, Закону України «Про оренду землі», ст. 141 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», згідно пункту 38 договору оренди землі від 14.09.2012 року зареєстрованого у відділі Держкомзему у Маловисківському районі Кіровоградської області про, що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 14 вересня 2012 року за №352310004003094, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1.Внести зміни до рішення Маловисківської міської ради від 28 грудня 2023 року № 1870 «Про припинення дії договору оренди землі укладеного з Ісаченко І.М. в зв'язку з набуттям іншою особою права власності на нерухоме майно, яке розташоване на земельній ділянці з кадастровим номером 3523100000:02:000:8010», а саме:

- викласти пункт 1 рішення в такій редакції:

«1. Припинити дію договору оренди землі в зв'язку з набуттям іншою особою права власності на нерухоме майно яке розташоване на земельній ділянці загальною площею 0,0867 га, кадастровий номер 3523100000:02:000:8010 з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області м. Мала Виска вул.. Новомиргородське шосе, 6 з дати підписання угоди про припинення дії договору оренди землі.»

2. Всі інші пункти рішення залишити без змін.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про внесення змін до рішення Маловисківської
міської ради від 28 грудня 2023 року № 1871

Керуючись ст. 31, Закону України «Про оренду землі», ст. 141 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», згідно пункту 38 договору оренди землі від 14.09.2012 року зареєстрованого у відділі Держкомзему у Маловисківському районі Кіровоградської області про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 14 вересня 2012 року за №352310004003094, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1.Внести зміни до рішення Маловисківської міської ради від 28 грудня 2023 року № 1871 «Про припинення дії договору оренди землі укладеного з Ісаченко І.М. в зв'язку з набуттям іншою особою права власності на нерухоме майно, яке розташоване на земельній ділянці з кадастровим номером 3523100000:02:000:8011», а саме:

- викласти пункт 1 рішення в такій редакції:

«1. Припинити дію договору оренди землі в зв'язку з набуттям іншою особою права власності на нерухоме майно яке розташоване на земельній ділянці загальною площею 0,0765 га, кадастровий номер 3523100000:02:000:8011 з цільовим призначенням 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована в адміністративних межах Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області м. Мала Виска вул.. Новомиргородське шосе, 6 з дати підписання угоди про припинення дії договору оренди землі.»

2. Всі інші пункти рішення залишити без змін.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про внесення змін до рішення Маловисківської
міської ради від 29 червня 2023 року № 1671

Керуючись ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні » ст. 33 Закону України « Про оренду землі», ст.93,120,123,124 Земельного кодексу України , ст.28 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Маловисківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Внести зміни до рішення Маловисківської міської ради від 29 червня 2023 року № 1671 «Про передачу земельних ділянок в оренду ТОВ «Продовольча фабрика»,а саме:

- викласти пункт 1 рішення в такій редакції:

«1.Передати в оренду ТОВ «Продовольча фабрика» земельні ділянки площею 0,4625 га кадастровий номер 3523110100:02:000:8005 та площею 3,2742 га кадастровий номер 3523110100:02:000:8004 з цільовим призначенням (КВЦПЗ 11.02) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, які знаходиться за адресою: 26200 Кіровоградська область Новоукраїнський район м. Мала Виска вул.. Новомиргородське шосе, 6 строком на 25 років...»

2. Всі інші пункти рішення залишити без змін.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону

Зважаючи на необхідність встановлення місця розташування земельної ділянки, визначення її меж, розмірів відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 8, 19, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 83, 122 Земельного Кодексу України, ст. 28 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону орієнтовною площею 0,0042 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ В.03.07), в тому числі 0,0042 га малоповерхова забудова за рахунок земель житлової та громадської забудови що перебувають в комунальній власності Маловисківської міської ради за адресою: вул. Велігіна, 2-В/1, м. Мала Виска Маловисківського району Кіровоградської області.

2. Надати міському голові Ю.Л.Гульдасу дозвіл на укладення угоди про надання послуг з розробки проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону, зазначеної в пункті 1;

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Маловисківської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою .

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення гр. Лисенку О.І

Керуючись п.34 частини першої ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12,125,126,127,128 Земельного Кодексу України, ст.13,19 Закону України «Про оцінку земель», ст.31 Закону України «Про оренду землі», ст.5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», рішенням Маловисківської міської ради від 29.06.2023р. №1671 «Про затвердження порядку продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення на яких розташовані об'єкти нерухомого майна, що є власністю покупців цих ділянок, типового договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що передбачається до продажу, та типового договору на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, на якій розташовано об'єкти нерухомого майна на території Маловисківської міської територіальної громади» та розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності Маловисківської міської ради, площею 0,0174 га, цільове призначення:03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Місце розташування: Кіровоградська область Новоукраїнський район м. Мала Виска вул. Спортивна, 2а/20. Кадастровий номер: 3523110100:50:055:0010, Маловисківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити «Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності Маловисківської міської ради, площею 0,0174 га, цільове призначення: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Місце розташування: Кіровоградська область Новоукраїнський район м. Мала Виска вул. Спортивна, 2а/20. Кадастровий номер: 3523110100:50:055:0010», виконаний виробничим відділом у м. Кропивницький Державного підприємства «Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», юридична адреса: 25030, м Кропивницький вул. Академіка Корольова,26.

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,0174 га (кадастровий номер 3523110100:50:055:0010) в розмірі 53931,00 грн. (п'ятдесят три тисячі дев'яtsel тридцять одна гривня 00 копійок), на підставі експертної грошової оцінки земельної ділянки (висновок експерта про ринкову вартість земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 31.01. 2024 року).

3. Продати гр. Лисенку Олегу Івановичу земельну ділянку площею 0,0174 га (кадастровий номер 3523110100:50:055:0010) несільськогосподарського призначення під нерухомим майном (Свідectво на право власності), за 53931,00 грн. (п'ятдесят три тисячі дев'яtsel тридцять одна гривня 00 копійок), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Спортивна, 2а/20.

4. Зарахувати до ціни продажу земельної ділянки площею 0,0174 га (кадастровий номер 3523110100:50:055:0010) суму авансового внеску в розмірі 23135 грн. 73 коп. (двадцять три тисячі сто тридцять п'ять грн.73 коп.), сплачену згідно з договором про сплату авансового внеску від 18.01.2024 року.

5. Затвердити умови продажу земельної ділянки (кадастровий номер 3523110100:50:055:0010) за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнський район,

м. Мала Виска, вул. Спортивна, 2а/20, - гр. Лисенко О.І сплачує 100% вартості земельної ділянки протягом 10 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки.

6. Забезпечити укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки (кадастровий номер 3523110100:50:055:0010) площею 0,0174 га за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Спортивна, 2а/20, за ціною, визначеною п.3. цього рішення міському голові Гульдасу Ю.Л.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання в оренду СТОВ «Славутич» земельної ділянки з кадастровим номером 3523183200:02:000:0730 комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши клопотання директора СТОВ «Славутич» Ніколенка Василя Івановича, юридична адреса: вул. Водолазко, 62, с. Мануйлівка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, 26207 з проханням надати в користування на умовах оренди СТОВ «Славутич» земельну ділянку комунальної власності (кадастровий номер 3523183200:02:000:0730) площею 0,6646 га (під проектними польовими дорогами), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – 01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,93,122,123 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати СТОВ «Славутич» в користування на умовах оренди терміном на 10 років земельну ділянку загальною площею 0,6646 га (під проектними польовими дорогами), в тому числі по угіддях:

0,6646 га рілля – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) (кадастровий номер 3523183200:02:000:0730) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель сільськогосподарського призначення що перебувають в запасі Маловисківської міської ради.

2. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земель.

3. Зобов'язати землекористувача:

- укласти з Маловисківською міською радою договір оренди землі
- провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.
- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання в оренду СТОВ «Славутич» земельної ділянки з кадастровим номером 3523183200:02:000:0731 комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши клопотання директора СТОВ «Славутич» Ніколенка Василя Івановича, юридична адреса: вул. Водолазко, 62, с. Мануйлівка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, 26207 з проханням надати в користування на умовах оренди СТОВ «Славутич» земельну ділянку комунальної власності (кадастровий номер 3523183200:02:000:0731) площею 0,2122 га (під проектними польовими дорогами), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – 01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,93,122,123 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати СТОВ «Славутич» в користування на умовах оренди терміном на 10 років земельну ділянку загальною площею 0,2122 га (під проектними польовими дорогами), в тому числі по угіддях:

0,2122 га рілля – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) (кадастровий номер 3523183200:02:000:0731) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель сільськогосподарського призначення що перебувають в запасі Маловисківської міської ради.

2. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земель.

3. Зобов'язати землекористувача:

- укласти з Маловисківською міською радою договір оренди землі
- провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.
- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання в оренду СТОВ «Славутич» земельної ділянки з кадастровим номером 3523183200:02:000:0732 комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши клопотання директора СТОВ «Славутич» Ніколенка Василя Івановича, юридична адреса: вул. Водолазко, 62, с. Мануйлівка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, 26207 з проханням надати в користування на умовах оренди СТОВ «Славутич» земельну ділянку комунальної власності (кадастровий номер 3523183200:02:000:0732) площею 0,0918 га (під проектними польовими дорогами), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – 01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,93,122,123 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати СТОВ «Славутич» в користування на умовах оренди терміном на 10 років земельну ділянку загальною площею 0,0918 га (під проектними польовими дорогами), в тому числі по угіддях:

0,0918 га рілля – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) (кадастровий номер 3523183200:02:000:0732) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель сільськогосподарського призначення що перебувають в запасі Маловисківської міської ради.

2. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земель.

3. Зобов'язати землекористувача:

- укласти з Маловисківською міською радою договір оренди землі
- провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.
- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про внесення змін до договору оренди землі

Розглянувши клопотання голови фермерського господарства «Діордіца» Тетяни Миколаївни Діордіци, юридична адреса: 26200 Кіровоградська область м. Мала Виска вул. Шевченка, 1 кв.15, з проханням внести зміни до договору оренди землі укладеного 18.05.2018 року між з Головним управлінням Держгеокадастру у Кіровоградській області та Діордіцею Тетяною Миколаївною, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 01.06.2018 року № 26481738 та № 26481738, відповідно до наказу Головного управління Держгеокадастру у Кіровоградській області від 14.05.2018 року, № 11-2378/14-18-СГ «Про затвердження документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду», до наказу Головного управління Держгеокадастру у Кіровоградській області від 26.11.2020 року серія та номер: 4-ОТГ «Про передачу земельних ділянок державної в комунальну власність», керуючись ст. ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», ст. 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Маловисківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Внести зміни до договору оренди землі, укладеного 18.05.2018 року між з Головним управлінням Держгеокадастру у Кіровоградській області та Діордіцею Тетяною Миколаївною, на земельні ділянки з цільовим призначенням (КВЦПЗ 01.02) для ведення фермерського господарства загальною площею 80,0000 га в тому числі: 78,3194 га з кадастровим номером 3523183200:02:000:0618 та 1,6806 га з кадастровим номером 3523183200:02:000:0619, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 18.05.2018 року № 26481738 та № 26481738:

1) Замінити сторону договору орендодавця Головне управління Держгеокадастру у Кіровоградській області на Маловисківську міську раду;

2) Замінити сторону договору орендаря Діордіца Тетяна Миколаївна на ФГ «Діордіца»;

3) У всіх пунктах договору оренди землі замінити земельна ділянка «державної власності» на земельна ділянка «комунальної власності»

4) Пункт 4.2. договору викласти в такій редакції:

«Орендна плата вноситься Орендарем шляхом безготівкового перерахування грошових коштів на рахунок Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, з урахуванням її цільового призначення та коефіцієнтів індексації НГО землі кадастровий номер 3523183200:02:000:0618, що становить 352525,73 грн. (Триста п'ятдесят дві тисячі п'ятсот двадцять п'ять грн. 73 коп.), кадастровий номер 3523183200:02:000:0619, що становить 6661,35 грн. (шість тисяч шістсот шістдесят одна грн. 35 коп.)».

2. Доручити міському голові Гульдасу Юрію Леонідовичу укласти з ФГ «Діордіца» додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі.

3. ФГ «Діордіца» зареєструвати додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі в установленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок та надання в оренду гр. Снісару Юрію Юрійовичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: вул. В. Бровченка, 63-Б/1 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Снісар Юрія Юрійовича, який проживає за адресою: вул. Українська, буд. 80, м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок громадянину Снісар Юрію Юрійовичу загальною площею 2,7450 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01), що перебуває в запасі Маловисківської міської ради, за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска вул. В. Бровченка, 63-Б/1 та надати вищевказану земельну ділянку в оренду терміном на 10 років, технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок виготовлений товариством з обмеженою відповідальністю «ГЕО-ІНФОРМ» юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Беляєва, 3 та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 22, 120, 122, 123 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок громадянину Снісар Юрію Юрійовичу загальною площею 2,7450 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01), що перебуває в запасі Маловисківської міської ради, за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска вул. В. Бровченка, 63-Б/1.

2. Надати гр. Снісар Юрію Юрійовичу в користування на умовах оренди терміном на 10 років земельну ділянку загальною площею 2,7450 га, в тому числі:

- 2,7450 га – землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01) (кадастровий номер 3523110100:50:003:0022) за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска вул. В. Бровченка, 63-Б/1.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земель.

4. Зобов'язати землекористувача:

- укласти з Маловисківською міською радою договір оренди землі
- провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.
- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості ФОП Ніколенку Миколі Васильовичу за адресою Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Промислова, 6

Розглянувши заяву ФОП Ніколенка Миколи Васильовича, який зареєстрований за адресою: пров. Шевченка, буд. 15 м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області з проханням затвердити технічну документацію зі землеустрою щодо інвентаризації земель загальною площею 1,1739 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка знаходиться за адресою Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Промислова, 6, що перебуває в оренді ФОП Ніколенко М.В. згідно договору оренди землі № 10 від 27 червня 2014 року (Номер запису про інше речове право: 6472572), технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель розроблена приватним підприємством «Громадський земельний центр», юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Арсенія Тарковського, 55/77, кім.1-а. керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 83 Земельного кодексу України, п. К ч.1 ст. 25, 35 Закону України «Про землеустрій», Постановою КМУ від 05.06.2019 року № 476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», Маловисківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію зі землеустрою щодо інвентаризації земель загальною площею 1,1739 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка знаходиться за адресою Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Промислова, 6.

2. Внести зміни до договору оренди землі № 10 від 27 червня 2014 року шляхом укладання додаткової угоди на земельну ділянку з кадастровим номером 3523110100:50:099:0015 загальною площею 1,1739 га з цільовим призначенням (КВЦПЗ 11.02) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка знаходиться за адресою Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Мала Виска, вул. Промислова, 6.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про вилучення земельних ділянок

Розглянувши заяви громадян та інших землекористувачів міської ради про вилучення в них земельних ділянок, які були надані їм в користування для городництва, будівництва житлового будинку, ведення особистого селянського господарства, розміщення та будівництва гаражів для легкових автомобілів, розміщення торговельних кіосків, в зв'язку з добровільною відмовою та невикористанням їх протягом багатьох років, систематичною несплатою земельного податку або орендної плати, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. 141 п. «а», «д» «е» Земельного кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Вилучити з користування громадян та інших землекористувачів земельні ділянки та перевести їх в землі запасу міської ради:

1.1. Шумейка Андрія Анатолійовича, який проживає за адресою: вул. Шевченка, буд. 3 кв. 79 м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку загальною площею 0,0030 га (30,0 кв.м.), яка була надана йому на умовах оренди для будівництва індивідуального гаража за адресою: вул. Шевченка, (прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7) м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

1.2. Юріна Олександра Миколайовича, який проживає за адресою: пров. II Професійний, буд. 7 м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку загальною площею 0,0030 га (30,0 кв.м.), яка була надана йому на умовах оренди для будівництва індивідуального гаража за адресою: вул. Шевченка, (прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7) м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

1.3. Юріна Олександра Миколайовича, який проживає за адресою: пров. II Професійний, буд. 7 м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку загальною площею 0,0018 га (18,0 кв.м.), яка була надана йому на умовах оренди для будівництва індивідуального гаража за адресою: вул. Шевченка, (прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 3) м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

1.4. Бублик Ольги Іванівни, яка проживає за адресою: вул. Захисників України, 79а м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку загальною площею 0,0043 га (43,0 кв.м.), яка була надана їй на умовах оренди для розміщення павільйону для торгівлі продовольчими товарами за адресою: вул. Захисників України, 79а та 79/37 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області та перевести її до земель запасу комунальної власності Маловисківської міської ради.

2. Рішення міської ради направити в Маловисківське відділення Новоукраїнської ОДП ГУ ДФС у Кіровоградській області та відділ Держгеокадастру в Новоукраїнському районі для внесення змін в облікову документацію.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу гр. Дзюбенко Дарії Сергіївні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7

Розглянувши заяву гр. Дзюбенко Дарії Сергіївні, яка проживає за адресою: вул. Шевченка, буд. 5 кв. 38 м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку №7, за рахунок категорії земель житлової та громадської забудови, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного Кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Дзюбенко Дарії Сергіївні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, загальною площею 0,0030 га, терміном на 25 років, для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля за адресою: вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку №7, м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. замовити в землепорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та направити його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати її в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу гр. Кушнір Юрію Івановичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7

Розглянувши заяву гр. Кушнір Юрія Івановича, який проживає за адресою: вул. Шевченка, буд. 7а кв. 106 м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку №7, за рахунок категорії земель житлової та громадської забудови, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного Кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Кушнір Юрію Івановичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, загальною площею 0,0030 га, терміном на 25 років, для будівництва та обслуговування гаража для легкового автомобіля за адресою: вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку №7, м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. замовити в землеупорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та направити його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати її в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянам міської ради

Розглянувши заяви громадян, що проживають на території Маловисківської міської ради з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва, заяви громадян та документацію, яка підтверджує розмір та місцезнаходження земельної ділянки, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянам:

1.1. Пріньковській Наталії Василівні, яка проживає за адресою: пров. Містечковий, буд. 7, м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку загальною площею 0,0500 га (500 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 7 років, яка знаходиться між вул. Б.Хмельницького та міським кладовищем м. Мала Виска на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

2. Зобов'язати вищевказаних землекористувачів:

2.1. замовити в землепорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди та надати його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати земельну ділянку в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землею.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання у власність земельної ділянки
гр. Мельник Аліні Русланівні за адресою: вул.
В.Винниченка, буд. 20 м. Мала Виска
Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Мельник Аліни Русланівни, яка проживає за адресою: вул. В.Винниченка, буд. 20 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,0620 га, в тому числі: 0,0620 га (620,0 кв.м.) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. В.Винниченка, буд. 20 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно згідно Договору купівлі-продажу житлового будинку від 21 лютого 2024 року, (Витяг з державного реєстру речових прав . Номер відомостей про речове право : 53803381) та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Мельник Аліні Русланівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0613 га в тому числі: 0,0620 га (620,0 кв.м), (кадастровий номер 3523110100:50:088:0008), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. В.Винниченка, буд. 20 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. зареєструвати та отримати свідоцтво на право власності на нерухоме майно (земельну ділянку);

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

2.3. своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про надання у власність земельної ділянки
гр. Патлатій Любов Іванівні за адресою: вул.
Миру, буд. 63 с. Лозуватка Новоукраїнського
району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Патлатої Любов Іванівни, яка проживає за адресою: пров. Велігіна, буд. 9 с. Лозуватка Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,2000 га, в тому числі: 0,2000 га (2000,0 кв.м.) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Миру, буд. 63 с. Лозуватка Новоукраїнського району Кіровоградської області, в зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно згідно Договору купівлі-продажу житлового будинку від 26 грудня 2013 року, (Витяг з державного реєстру речових прав . Номер запису про право власності: 4073097) та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Патлатій Любов Іванівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,2000 га в тому числі: 0,2000 га (2000,0 кв.м), (кадастровий номер 3523182800:51:000:0330), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Миру, буд. 63 с. Лозуватка Новоукраїнського району Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. зареєструвати та отримати свідоцтво на право власності на нерухоме майно (земельну ділянку);

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

2.3. своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кирдан Тетяні Юріївні у власність за адресою: вул. Мічуріна, 31 с. Паліївка Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Кирдан Тетяни Юріївни, яка зареєстрована за адресою: вул. Лесі Українки, 48 с. Паліївка Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кирдан Тетяні Юріївні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Мічуріна, 31 с. Паліївка Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену обласним комунальним підприємством «Кіровоградське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації» юридична адреса: 25006 м. Кропивницький вул. Шульгиних, 12, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кирдан Тетяні Юріївні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Мічуріна, 31 с. Паліївка Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Кирдан Тетяні Юріївні у власність земельну ділянку загальною площею 0,2402 га, в тому числі по угіддях:

0,2402 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523184400:51:000:0325) за адресою: вул. Мічуріна, 31 с. Паліївка Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Денисенко Валентині Анатоліївні у власність за адресою: вул. Гоголя, 93/19 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Денисенко Валентини Анатоліївни, яка зареєстрована за адресою: вул. Гоголя, 93/19 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Денисенко Валентині Анатоліївні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Гоголя, 93/19 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену Кіровоградською регіональною філією Державним підприємством «Центр державного земельного кадастру» юридична адреса: 25006, м. Кропивницький, вул. Віктора Чміленка, 82/40 та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Денисенко Валентині Анатоліївні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Гоголя, 93/19 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Денисенко Валентині Анатоліївні у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угіддях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:147:0018) за адресою: вул. Гоголя, 93/19 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Чорноіван Ользі Володимирівні у власність за адресою: вул. І.Сухомлина, 117 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Чорноіван Ольги Володимирівни, яка зареєстрована за адресою: вул. І.Сухомлина, 117 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Чорноіван Ользі Володимирівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. І.Сухомлина, 117 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Гомола Леся Павлівна, юридична адреса: 20100, Черкаська область Маньківський район смт. Маньківка вул. Райдужна, буд. 52, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Чорноіван Ользі Володимирівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. І.Сухомлина, 117 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Чорноіван Ользі Володимирівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угіддях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:030:0022) за адресою: вул. І.Сухомлина, 117 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Топчій Раїсі Петрівні у власність за адресою: пров. Квітковий, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Топчій Раїси Петрівни, яка зареєстрована за адресою: пров. Квітковий, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Топчій Раїсі Петрівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: пров. Квітковий, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Гомола Леся Павлівна, юридична адреса: 20100, Черкаська область Маньківський район смт. Маньківка вул. Райдужна, буд. 52, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Топчій Раїсі Петрівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: пров. Квітковий, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Топчій Раїсі Петрівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угоддях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:161:0009) за адресою: пров. Квітковий, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » березня 2024 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Маліцькому Володимиру Миколайовичу у власність за адресою: вул. Шевченка, 42 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Маліцького Володимира Миколайовича, який зареєстрований за адресою: вул. Шевченка, 42 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Маліцькому Володимиру Миколайовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Шевченка, 42 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Гомола Леся Павлівна юридична адреса: 20100, Черкаська область Маньківський район смт. Маньківка вул. Райдужна, 52, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Маліцькому Володимиру Миколайовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Шевченка, 42 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Маліцькому Володимиру Миколайовичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угіддях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:092:0017) за адресою: вул. Шевченка, 42 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС