

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про припинення права постійного користування КП «Мала Виска ЖЕД» на земельну ділянку по вул. Шевченка, 7 м. Мала Виска Кіровоградської області

Розглянувши клопотання в.о. начальника комунального підприємства «Мала Виска житлово-експлуатаційна дільниця» З.М. Подолян, юридична адреса: вул. Шевченка, буд. 9 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням припинити право постійного користування на земельну ділянку загальною площею 0,7646 га у зв'язку з передачею багатоквартирного житлового будинку з господарськими будівлями розташованого на даній земельній ділянці за адресою вул. Шевченка, 7 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області керуючись ст. 141 Земельного Кодексу України ст. 1, 26 п.34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Маловисківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. У зв'язку з прийманням-передачею комунального майна (багатоквартирного житлового будинку) у власність об'єднанню співвласників багатоквартирного житлового будинку яке розташоване на земельній ділянці орієнтовною площею 0.7646 га категорія земель (КВЦПЗ В. 02.03) землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою вул. Шевченка, 7 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області припинити КП «Мала Виска житлово-експлуатаційна дільниця» право постійного користування земельною ділянкою площею 0,7646 га в тому числі: 0,1806 га забудовані землі під багатоповерховою забудовою; 0,5840 га прибудинкова територія.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування юридичній особі ОСББ «Наш Дім Шевченка 7» м. Мала Виска вул. Шевченка, 7

Розглянувши клопотання голови правління ОСББ «Наш Дім Шевченка 7», юридична адреса: 26200, м. Мала Виска, вул. Шевченка, 7 з проханням надати земельну ділянку під будинком та земельну ділянку прибудинкової території будинку, що знаходиться за адресою: м. Мала Виска вул. Шевченка, 7 та документацію, яка підтверджує розмір та місцезнаходження земельної ділянки, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст.ст. 12, 42, 92, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування юридичній особі ОСББ «Наш Дім Шевченка 7», орієнтовною площею 0,7646 га в тому числі: 0,1806 га забудовані землі під багатоповерховою забудовою; 0,5840 га прибудинкова територія для обслуговування багатоквартирного житлового будинку та забезпечення задоволення житлових, соціальних і побутових потреб власників (співвласників) та наймачів (орендарів) квартир та нежитлових приміщень, розташованих у багатоквартирному будинку, за адресою: вул. Шевченка, 7, м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Зобов'язати вищевказаного землекористувача:

2.1. Замовити в землепорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування та надати його на розгляд сесії міської ради;

2.2. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. Утримувати земельну ділянку в належному санітарному стані;

2.4. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » січня 2025 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу гр. Романіву Михайлу Михайловичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою: вул. Шевченка, 62 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Романіва Михайла Михайловича, який зареєстрований за адресою: вул. Шевченка, буд.5, кв.19 м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 20 років для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою: вул. Шевченка, 62 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області в зв'язку з переходом права власності на 65/100 частки на нерухоме майно згідно Договору купівлі-продажу від 10 жовтня 2024 року, (Витяг з державного реєстру речових прав. Номер відомостей про речове право : 57046016) за рахунок категорії земель житлової та громадської забудови, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного Кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Романіву Михайлу Михайловичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, орієнтовною площею 0,2844 га, терміном на 20 років, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (згідно КВЦПЗ 03.15) за адресою: вул. Шевченка, 62 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок категорії земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. замовити в землеупорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та направити його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати її в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди в м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населеного пункту)

Розглянувши клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані», юридична адреса: 03113 м. Київ вул.. Дегтярівська,53, з проханням надати дозвіл на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди терміном на 49 років загальною площею 0,0100 га за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (КВЦПЗ 13.01) за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнський район м. Мала Виска, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», ст. 12, 93, 123 Земельного Кодексу України, , Маловисківська міська рад

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди терміном на 49 років загальною площею 0,0100 га за рахунок земельної ділянки що перебуває в запасі, з цільовим призначенням: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (КВЦПЗ 13.01) за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнський район м. Мала Виска (за межами населеного пункту).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Маловисківської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою .

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про надання в оренду з правом викупу земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:069:0006 ФОП Савенко Наталії Миколаївні та Підгорному Олегу Михайловичу за адресою вул. Центральна, 60 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву ФОП Савенко Наталії Миколаївни, яка зареєстрована за адресою: вул. Князька, 65, м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області та Підгорного Олега Михайловича, який зареєстрований за адресою: вул. Шевченка, 7, кв. 97 м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області з проханням надати в оренду з правом викупу земельну ділянку загальною площею 0,1516 га кадастровий номер 3523110100:50:069:0006 з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 15 років за адресою: вул. Центральна, 60 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 83, 122, 126¹ Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Маловисківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ФОП Савенко Наталії Миколаївні та Підгорному Олегу Михайловичу в оренду з правом викупу земельну ділянку загальною площею 0,1516 га кадастровий номер 3523110100:50:069:0006 з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 15 років за адресою: вул. Центральна, 60 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Розмір орендної плати за земельну ділянку площею 0,1516 га, кадастровий номер 3523110100:50:069:0006 становить 12 відсотків від нормативно грошової оцінки землі.

3. Надати повноваження голові Маловисківської міської ради Ю. Гульдасу на підписання (укладання) договору оренди землі на земельну ділянку з кадастровим номером 3523110100:50:069:0006.

4. Здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Маловисківської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою .

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) СФГ «Ігнатенко Ніна Олексіївна»

Розглянувши клопотання Селянського (фермерського) господарства «Ігнатенко Ніна Олексіївна» (код ЄДРПОУ 22226928), юридична адреса: 26210 Кіровоградська область Новоукраїнський район с. Валуйка з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 13,0 га для ведення фермерського господарства, розташованої на території Маловисківської міської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. 12,22, 31, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Селянському (фермерському) господарству «Ігнатенко Ніна Олексіївна» (код ЄДРПОУ 22226928) площею 13,0 га, кадастровий номер 3523184800:02:000:0586, з цільовим призначення (згідно КВЦПЗ 01.02) для ведення фермерського господарства в тому числі по угіддях: 11,9 га рілля; 1,1 га пасовища категорія земель: землі сільськогосподарського призначення, розташованої на території Маловисківської міської територіальної громади Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Селянському (фермерському) господарству «Ігнатенко Ніна Олексіївна» здійснити державну реєстрацію права користування на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Маловисківської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою .

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про включення до переліку земельних ділянок водного фонду для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на них разом з водними об'єктами, що на них розташовані та надання дозволу на розроблення відповідної документації

Розглянувши заяву гр. Синельника Андрія Олеговича, який зареєстрований за адресою: вул. Степова, 17А с. Лозуватка Новоукраїнського району Кіровоградської області та гр. Деренюк Інни Олегівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Центральна, 53а кв. 11 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, яка має намір взяти в оренду земельну ділянку водного фонду загальною площею 3,0 га на земельних торгах враховуючи вимоги ст. 134-138 Земельного кодексу України, ст.51 Водного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на них разом із водними об'єктами, що на них розташовані, земельні ділянки для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ 10.07), що розташовані на території Маловисківської міської ради: Кіровоградська область Новоукраїнський район с. Лозуватка (за межами населеного пункту) орієнтовною площею 3,0 га .

2. Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у оренду в суб'єкта господарювання, що має ліцензію на проведення робіт із землеустрою згідно чинного законодавства.

2. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Надати дозвіл на виготовлення паспорту водного об'єкту.

4. Відповідно до п.5.ст.135, п.5 ст.136 ЗКУ фінансування підготовки Лотів до продажу на земельних торгах та проведення земельних торгів здійснити без використання бюджетних коштів, за рахунок коштів Виконавця земельних торгів, на підставі договору про підготовку Лотів до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про включення до переліку земельних ділянок водного фонду для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на них разом з водними об'єктами, що на них розташовані та надання дозволу на розроблення відповідної документації

Розглянувши заяви гр. Синельника Андрія Олеговича, який зареєстрований за адресою: вул. Степова, 17А с. Лозуватка Новоукраїнського району Кіровоградської області та гр. Деренюк Інни Олегівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Центральна, 53а кв. 11 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, які мають намір взяти в оренду земельну ділянку водного фонду загальною площею 16,1301 га з кадастровим номером 3523182800:02:003:0164 на земельних торгах враховуючи вимоги ст. 134-138 Земельного кодексу України, ст.51 Водного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на них разом із водними об'єктами, що на них розташовані, земельні ділянки для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ 10.07), що розташовані на території Маловисківської міської ради: Кіровоградська область Новоукраїнський район с. Лозуватка загальною площею 16,1301 га кадастровий номер 3523182800:02:003:0164.

2. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Надати дозвіл на виготовлення паспорту водного об'єкту.

4. Відповідно до п.5.ст.135, п.5 ст.136 ЗКУ фінансування підготовки Лотів до продажу на земельних торгах та проведення земельних торгів здійснити без використання бюджетних коштів, за рахунок коштів Виконавця земельних торгів, на підставі договору про підготовку Лотів до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про включення до переліку земельних ділянок водного фонду для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на них разом з водними об'єктами, що на них розташовані та надання дозволу на розроблення відповідної документації

Розглянувши заяву гр. Деренюк Інни Олегівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Центральна, 53а кв. 11 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, яка має намір взяти в оренду земельну ділянку водного фонду загальною площею 4,0 га на земельних торгах враховуючи вимоги ст. 134-138 Земельного кодексу України, ст.51 Водного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на них разом із водними об'єктами, що на них розташовані, земельні ділянки для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ 10.07), що розташовані на території Маловисківської міської ради: Кіровоградська область Новоукраїнський район с. Краснопілка (за межами населеного пункту) орієнтовною площею 4,0 га .

2. Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у оренду в суб'єкта господарювання, що має ліцензію на проведення робіт із землеустрою згідно чинного законодавства.

2. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Надати дозвіл на виготовлення паспорту водного об'єкту.

4. Відповідно до п.5.ст.135, п.5 ст.136 ЗКУ фінансування підготовки Лотів до продажу на земельних торгах та проведення земельних торгів здійснити без використання бюджетних коштів, за рахунок коштів Виконавця земельних торгів, на підставі договору про підготовку Лотів до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про включення до переліку земельних ділянок водного фонду для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на них разом з водними об'єктами, що на них розташовані та надання дозволу на розроблення відповідної документації

Розглянувши заяву гр. Деренюк Інни Олегівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Центральна, 53а кв. 11 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, яка має намір взяти в оренду земельну ділянку водного фонду загальною площею 3,0 га на земельних торгах враховуючи вимоги ст. 134-138 Земельного кодексу України, ст.51 Водного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на них разом із водними об'єктами, що на них розташовані, земельні ділянки для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ 10.07), що розташовані на території Маловисківської міської ради: Кіровоградська область Новоукраїнський район с. Краснопілка (за межами населеного пункту) орієнтовною площею 3,0 га .

2. Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у оренду в суб'єкта господарювання, що має ліцензію на проведення робіт із землеустрою згідно чинного законодавства.

2. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Надати дозвіл на виготовлення паспорту водного об'єкту.

4. Відповідно до п.5.ст.135, п.5 ст.136 ЗКУ фінансування підготовки Лотів до продажу на земельних торгах та проведення земельних торгів здійснити без використання бюджетних коштів, за рахунок коштів Виконавця земельних торгів, на підставі договору про підготовку Лотів до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про включення до переліку земельних ділянок водного фонду для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на них разом з водними об'єктами, що на них розташовані та надання дозволу на розроблення відповідної документації

Розглянувши заяву гр. Деренюк Інни Олегівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Центральна, 53а кв. 11 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, яка має намір взяти в оренду земельну ділянку водного фонду загальною площею 3,0 га на земельних торгах враховуючи вимоги ст. 134-138 Земельного кодексу України, ст.51 Водного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на них разом із водними об'єктами, що на них розташовані, земельні ділянки для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ 10.07), що розташовані на території Маловисківської міської ради: Кіровоградська область Новоукраїнський район с. Краснопілка (за межами населеного пункту) орієнтовною площею 3,0 га .

2. Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у оренду в суб'єкта господарювання, що має ліцензію на проведення робіт із землеустрою згідно чинного законодавства.

2. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Надати дозвіл на виготовлення паспорту водного об'єкту.

4. Відповідно до п.5.ст.135, п.5 ст.136 ЗКУ фінансування підготовки Лотів до продажу на земельних торгах та проведення земельних торгів здійснити без використання бюджетних коштів, за рахунок коштів Виконавця земельних торгів, на підставі договору про підготовку Лотів до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в користування на умовах оренди для ведення городництва за межами с. Валуївка громадянці Мадан Тетяні Володимирівні

Розглянувши заяву громадянки Мадан Тетяні Володимирівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Вокзальна, 33, кв. 82 м. Кропивницький Кіровоградської області, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва орієнтовною площею 0,60 га за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 3523182000:02:000:1430 за адресою: с. Валуївка (за межами населеного пункту) Маловисківська міська територіальна громада Новоукраїнського району Кіровоградської області, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтею 47 Закону України «Про охорону земель», статтями 2, 6, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 36, 123, 134 Земельного кодексу України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянці Мадан Тетяні Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва орієнтовною площею 0,60 га за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 3523182000:02:000:1430 за адресою: с. Валуївка (за межами населеного пункту) Маловисківська міська територіальна громада Новоукраїнського району Кіровоградської області у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а також генеральних планів населених пунктів, а саме заборони розорювання схилів крутизною понад 7 градусів (крім ділянок для залуження, залісення та здійснення ґрунтозахисних заходів) і обмежень розміщення просапних культур, чорного пару тощо на схилах крутизною від 3 до 7 градусів, з метою запобігання погіршенню якісного стану земельних ділянок і довкілля.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в користування на умовах оренди для ведення городництва за межами с. Валуївка громадянці Мадан Тетяні Вікторівні

Розглянувши заяву громадянки Мадан Тетяни Вікторівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Шульгіних, 39/4, кв. 90 м. Кропивницький Кіровоградської області, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва орієнтовною площею 0,60 га за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 3523182000:02:000:1430 за адресою: с. Валуївка (за межами населеного пункту) Маловисківська міська територіальна громада Новоукраїнського району Кіровоградської області, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтею 47 Закону України «Про охорону земель», статтями 2, 6, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 36, 123, 134 Земельного кодексу України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянці Мадан Тетяні Вікторівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва орієнтовною площею 0,60 га за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 3523182000:02:000:1430 за адресою: с. Валуївка (за межами населеного пункту) Маловисківська міська територіальна громада Новоукраїнського району Кіровоградської області у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а також генеральних планів населених пунктів, а саме заборони розорювання схилів крутизною понад 7 градусів (крім ділянок для залуження, залісення та здійснення ґрунтозахисних заходів) і обмежень розміщення просапних культур, чорного пару тощо на схилах крутизною від 3 до 7 градусів, з метою запобігання погіршенню якісного стану земельних ділянок і довкілля.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в користування на умовах оренди для ведення городництва за межами с. Валуївка громадянину Мадан Юрію Івановичу

Розглянувши заяву громадянина Мадан Юрія Івановича, який зареєстрований за адресою: вул. Вокзальна, 33, кв.82 м. Кропивницький Кіровоградської області, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва орієнтовною площею 0,60 га за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 3523184800:02:000:0580 за адресою: с. Валуївка (за межами населеного пункту) Маловисківська міська територіальна громада Новоукраїнського району Кіровоградської області, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтею 47 Закону України «Про охорону земель», статтями 2, 6, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 36, 123, 134 Земельного кодексу України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянину Мадан Юрію Івановичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва орієнтовною площею 0,60 га за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 3523184800:02:000:0580 за адресою: с. Валуївка (за межами населеного пункту) Маловисківська міська територіальна громада Новоукраїнського району Кіровоградської області у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а також генеральних планів населених пунктів, а саме на вищевказану земельну ділянку з кадастровим номером 3523184800:02:000:0580 розроблено проект землеустрою іншою особою, але у власність не передано в зв’язку з тим що безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється згідно підпункту 5 пункту 27 розділу X із змінами, внесеними згідно із Законом № 2698-IX від 19.10.2022 до Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в користування на умовах оренди для ведення городництва за межами с. Валуївка громадянці Гладик Ніні Павлівні

Розглянувши заяву громадянки Гладик Ніні Павлівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Приміська, 16 м. Кропивницький Кіровоградської області, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва орієнтовною площею 0,60 га за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 3523182000:02:000:1430 за адресою : с. Валуївка (за межами населеного пункту) Маловисківська міська територіальна громада Новоукраїнського району Кіровоградської області, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтею 47 Закону України «Про охорону земель», статтями 2, 6, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 36, 123, 134 Земельного кодексу України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянці Гладик Ніні Павлівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва орієнтовною площею 0,60 га за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 3523182000:02:000:1430 за адресою: с. Валуївка (за межами населеного пункту) Маловисківська міська територіальна громада Новоукраїнського району Кіровоградської області у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а також генеральних планів населених пунктів, а саме заборони розорювання схилів крутизною понад 7 градусів (крім ділянок для залуження, залісення та здійснення ґрунтозахисних заходів) і обмежень розміщення просапних культур, чорного пару тощо на схилах крутизною від 3 до 7 градусів, з метою запобігання погіршенню якісного стану земельних ділянок і довкілля.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в користування на умовах оренди для ведення городництва за межами с. Валуївка громадянину Кучеренку Владиславу Сергійовичу

Розглянувши заяву громадянину Кучеренка Владислава Сергійовича, який зареєстрований за адресою: вул. Бесарабська, 68 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва орієнтовною площею 0,60 га за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 3523182000:02:000:1430 за адресою: с. Валуївка (за межами населеного пункту) Маловисківська міська територіальна громада Новоукраїнського району Кіровоградської області, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтею 47 Закону України «Про охорону земель», статтями 2, 6, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 36, 123, 134 Земельного кодексу України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянину Кучеренку Владиславу Сергійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва орієнтовною площею 0,60 га за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 3523182000:02:000:1430 за адресою: с. Валуївка (за межами населеного пункту) Маловисківська міська територіальна громада Новоукраїнського району Кіровоградської області у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а також генеральних планів населених пунктів, а саме заборони розорювання схилів крутизною понад 7 градусів (крім ділянок для залуження, залісення та здійснення ґрунтозахисних заходів) і обмежень розміщення просапних культур, чорного пару тощо на схилах крутизною від 3 до 7 градусів, з метою запобігання погіршенню якісного стану земельних ділянок і довкілля.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в користування на умовах оренди для ведення городництва за межами с. Валуївка громадянці Кучеренко Людмилі Миколаївні

Розглянувши заяву громадянки Кучеренко Людмили Миколаївни, яка зареєстрована за адресою: вул. Бесарабська, 68 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва орієнтовною площею 0,60 га за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 3523182000:02:000:1430 за адресою: с. Валуївка (за межами населеного пункту) Маловисківська міська територіальна громада Новоукраїнського району Кіровоградської області, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтею 47 Закону України «Про охорону земель», статтями 2, 6, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 36, 123, 134 Земельного кодексу України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянці Кучеренко Людмилі Миколаївні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва орієнтовною площею 0,60 га за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 3523182000:02:000:1430 за адресою: с. Валуївка (за межами населеного пункту) Маловисківська міська територіальна громада Новоукраїнського району Кіровоградської області у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а також генеральних планів населених пунктів, а саме заборони розорювання схилів крутизною понад 7 градусів (крім ділянок для залуження, залісення та здійснення ґрунтозахисних заходів) і обмежень розміщення просапних культур, чорного пару тощо на схилах крутизною від 3 до 7 градусів, з метою запобігання погіршенню якісного стану земельних ділянок і довкілля.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в користування на умовах оренди для ведення городництва за межами с. Валуївка громадянину Гарькавому Олексію Олеговичу

Розглянувши заяву громадянина Гарькавого Олексія Олеговича, який зареєстрований за адресою: вул. 50 років Жовтня, 7, кв. 54 м. Кропивницький Кіровоградської області, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва орієнтовною площею 0,60 га за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 3523184800:02:000:0580 за адресою: с. Валуївка (за межами населеного пункту) Маловисківська міська територіальна громада Новоукраїнського району Кіровоградської області, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтею 47 Закону України «Про охорону земель», статтями 2, 6, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 36, 123, 134 Земельного кодексу України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянину Гарькавому Олексію Олеговичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва орієнтовною площею 0,60 га за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 3523184800:02:000:0580 за адресою: с. Валуївка (за межами населеного пункту) Маловисківська міська територіальна громада Новоукраїнського району Кіровоградської області у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а також генеральних планів населених пунктів, а саме на вищевказану земельну ділянку з кадастровим номером 3523184800:02:000:0580 розроблено проект землеустрою іншою особою, але у власність не передано в зв’язку з тим що безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється згідно підпункту 5 пункту 27 розділу X із змінами, внесеними згідно із Законом № 2698-IX від 19.10.2022 до Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в користування на умовах оренди для ведення городництва за межами с. Валуївка громадянину Кучеренку Сергію Вікторовичу

Розглянувши заяву громадянина Кучеренка Сергія Вікторовича, який зареєстрований за адресою: пров. Береговий, 3 м. Мала Виска Кіровоградської області, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва орієнтовною площею 0,60 га за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 3523184800:02:000:0580 за адресою: с. Валуївка (за межами населеного пункту) Маловисківська міська територіальна громада Новоукраїнського району Кіровоградської області, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтею 47 Закону України «Про охорону земель», статтями 2, 6, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 36, 123, 134 Земельного кодексу України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянину Кучеренку Сергію Вікторовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва орієнтовною площею 0,60 га за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 3523184800:02:000:0580 за адресою: с. Валуївка (за межами населеного пункту) Маловисківська міська територіальна громада Новоукраїнського району Кіровоградської області у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а також генеральних планів населених пунктів, а саме на вищевказану земельну ділянку з кадастровим номером 3523184800:02:000:0580 розроблено проект землеустрою іншою особою, але у власність не передано в зв’язку з тим що безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється згідно підпункту 5 пункту 27 розділу X із змінами, внесеними згідно із Законом № 2698-IX від 19.10.2022 до Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в користування на умовах оренди для ведення городництва за межами с. Валуївка громадянину Мадан Володимиру Юрійовичу

Розглянувши заяву громадянина Мадан Володимира Юрійовича, який зареєстрований за адресою: вул. Шевченка, 7, кв.18 м. Мала Виска Кіровоградської області, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва орієнтовною площею 0,60 га за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 3523184800:02:000:0580 за адресою: с. Валуївка (за межами населеного пункту) Маловисківська міська територіальна громада Новоукраїнського району Кіровоградської області, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтею 47 Закону України «Про охорону земель», статтями 2, 6, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 36, 123, 134 Земельного кодексу України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянину Мадан Володимиру Юрійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва орієнтовною площею 0,60 га за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 3523184800:02:000:0580 за адресою: с. Валуївка (за межами населеного пункту) Маловисківська міська територіальна громада Новоукраїнського району Кіровоградської області у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а також генеральних планів населених пунктів, а саме на вищевказану земельну ділянку з кадастровим номером 3523184800:02:000:0580 розроблено проект землеустрою іншою особою, але у власність не передано в зв’язку з тим що безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється згідно підпункту 5 пункту 27 розділу X із змінами, внесеними згідно із Законом № 2698-IX від 19.10.2022 до Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянам міської ради

Розглянувши заяви громадян, що проживають на території Маловисківської міської ради з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва, заяви громадян та документацію, яка підтверджує розмір та місцезнаходження земельної ділянки, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянам:

1.1. Яценко Василю Олексійовичу, який проживає за адресою: вул. Валуївська, буд. 15 с. Валуївка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку орієнтовною площею 0,6000 га (6000 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 7 років, яка знаходиться по вул. Валуївська с. Валуївка (в межах населеного пункту) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

1.2. Дубовець Володимиру Івановичу, який проживає за адресою: вул. Шевченка, буд. 48 с. Валуївка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку орієнтовною площею 0,6000 га (6000 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 7 років, за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 3523184800:02:000:0548, яка знаходиться біля с. Валуївка (за межами населеного пункту) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

1.3. Почтар Любові Володимирівні, яка проживає за адресою: вул. Центральна, буд. 134 кв. 4 м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку орієнтовною площею 0,3000 га (3000 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 7 років, яка знаходиться в західній частині м. Мала Виска (в районі нового старого кладовища та аеродрому) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області (за межами населеного пункту) за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

1.4. Лисуну Юрію Миколайовичу, який проживає за адресою: вул. Набережна, буд. 56 с. Миролюбівка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку орієнтовною площею 0,3500 га (3500 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 7 років, яка знаходиться на території Новоукраїнського району Кіровоградської області с. Миролюбівка (в межах населеного пункту) за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

2. Зобов'язати вищевказаних землекористувачів:

2.1. замовити в землепорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди та надати його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати земельну ділянку в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землею.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Єфімову Геннадію Івановичу у власність за адресою: вул. Київська, 70 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Єфімову Геннадію Івановичу, яка зареєстрована за адресою: вул. Київська, 70 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Єфімову Геннадію Івановичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Київська, 70 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Гомола Леся Павлівна юридична адреса: 20100, Черкаська область Маньківський район смт. Маньківка вул. Райдужна, 52, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Єфімову Геннадію Івановичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Київська, 70 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Єфімову Геннадію Івановичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угодях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:058:0029 за адресою: вул. Київська, 70 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ведріній Катерині Миколаївні та Ведріну Олегу Олександровичу у спільну сумісну власність за адресою: вул. Матусівська, 37 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Ведріної Катерини Миколаївни та Ведріна Олега Олександровича, які зареєстровані за адресою: вул. Матусівська, 37 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ведріній Катерині Миколаївні та Ведріну Олегу Олександровичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Матусівська, 37 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у спільну сумісну власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Гомола Леся Павлівна юридична адреса: 20100, Черкаська область Маньківський район смт. Маньківка вул. Райдужна, 52, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ведріній Катерині Миколаївні та Ведріну Олегу Олександровичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Матусівська, 37 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Ведріній Катерині Миколаївні та Ведріну Олегу Олександровичу у спільну сумісну власність земельну ділянку загальною площею 0,0676 га, в тому числі по угіддях:

0,0676 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:065:0022 за адресою: вул. Матусівська, 37 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Осадчому Володимиру Олександровичу у власність за адресою: вул. Князька, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Осадчого Володимира Олександровича, який зареєстрований за адресою: вул. Шевченка, 1а, кв. 402 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Осадчому Володимиру Олександровичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Князька, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Гомола Леся Павлівна юридична адреса: 20100, Черкаська область Маньківський район смт. Маньківка вул. Райдужна, 52, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Осадчому Володимиру Олександровичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Князька, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Осадчому Володимиру Олександровичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,0620 га, в тому числі по угіддях:

0,0620 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:071:0008 за адресою: вул. Князька, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Давидовій Луїзі Петрівні у власність за адресою: вул. Бесарабська, 50 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Давидової Луїзи Петрівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Бесарабська, 50 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Давидовій Луїзі Петрівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Бесарабська, 50 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Гомола Леся Павлівна юридична адреса: 20100, Черкаська область Маньківський район смт. Маньківка вул. Райдужна, 52, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Давидовій Луїзі Петрівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Бесарабська, 50 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Давидовій Луїзі Петрівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0843 га, в тому числі по угіддях:

0,0843 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:047:0030 за адресою: вул. Бесарабська, 50 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Полоці Олександру Григоровичу у власність за адресою: вул. Костянтинівська, 109 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Полоки Олександра Григоровича, який зареєстрований за адресою: вул. Костянтинівська, 109 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Полоці Олександру Григоровичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Костянтинівська, 109 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену обласним комунальним підприємством «Кіровоградське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації» юридична адреса: 25006 м. Кропивницький вул. Шульгиних, 12, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Полоці Олександру Григоровичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Костянтинівська, 109 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Полоці Олександру Григоровичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,0614 га, в тому числі по угіддях:

0,0614 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:149:0016 за адресою: вул. Костянтинівська, 109 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Урסоловій Ларисі Анатоліївні у власність за адресою: пров. Береговий, 22 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Урסолової Лариси Анатоліївни, яка зареєстрована за адресою: пров. Береговий, 22 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Урסоловій Ларисі Анатоліївні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: пров. Береговий, 22 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену приватним підприємством «Громадський земельний центр» юридична адреса: 25006 м. Кропивницький вул. Арсенія Тарковського, 55/77, кім.1-а, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Урסоловій Ларисі Анатоліївні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: пров. Береговий, 22 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Урסоловій Ларисі Анатоліївні у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угоддях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:062:0013 за адресою: пров. Береговий, 22 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Неклеси Світлани Василівни у власність за адресою: вул. Миру, 50 с. Лозуватка Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Неклеси Світлани Василівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Миру, 50 с. Лозуватка Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Неклеси Світлани Василівни (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Миру, 50 с. Лозуватка Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену обласним комунальним підприємством «Кіровоградське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації» юридична адреса: 25006 м. Кропивницький вул. Шулгиних, 12, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Неклеси Світлани Василівни (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Миру, 50 с. Лозуватка Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Неклеси Світлані Василівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0667 га, в тому числі по угодях:

0,0667 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523182800:51:000:0482 за адресою: вул. Миру, 50 с. Лозуватка Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Патлатому Миколі Петровичу у власність за адресою: вул. Калинова, 119 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Патлатого Миколи Петровича, який зареєстрований за адресою: вул. Калинова, 119 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Патлатому Миколі Петровичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Калинова, 119 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену обласним комунальним підприємством «Кіровоградське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації» юридична адреса: 25006 м. Кропивницький вул. Шульгиних, 12, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Патлатому Миколі Петровичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Калинова, 119 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Патлатому Миколі Петровичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угодях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:016:0033 за адресою: вул. Калинова, 119 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

« » лютого 2025 року

м. Мала Виска

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ворнику Петру Кузьмовичу у власність за адресою: вул. Бесарабська, 48 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Ворника Петра Кузьмовича, який зареєстрований за адресою: вул. Бесарабська, 48 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ворнику Петру Кузьмовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Бесарабська, 48 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Гомола Леся Павлівна юридична адреса: 20100, Черкаська область Маньківський район смт. Маньківка вул. Райдужна, 52, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ворнику Петру Кузьмовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Бесарабська, 48 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Ворнику Петру Кузьмовичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,0527 га, в тому числі по угіддях:

0,0527 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:047:0031 за адресою: вул. Бесарабська, 48 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС