



**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ШІСТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

«06» лютого 2025 року

м. Мала Виска

№ 2264

Про передачу в оренду без проведення аукціону частини нерухомого майна комунальної власності територіальної громади за адресою вулиця Центральна, 78, м. Мала Виска, Новоукраїнський район, Кіровоградська область

Керуючись ст.ст. 26,60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету міністрів України №483 від 03.06.2020 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Положенням про оренду майна Маловисківської міської територіальної громади та Методикою розрахунку орендної плати за майно Маловисківської міської територіальної громади, яке передається в оренду, затверджених рішенням сесії міської ради від 31.08.2023 року №1753, з метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, що перебуває у комунальній власності територіальної громади, розглянувши лист директора КНП «Маловисківський центр первинної медико–санітарної допомоги» від 14.01.2025 року №14 та з метою упорядкування правовідносин щодо використання об'єктів комунальної власності, міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення аукціону КНП «Маловисківський центр первинної медико–санітарної допомоги» Маловисківської міської ради частину боксу гаража "Б" (частина боксу II площею 25,2 кв.м.), що входить до складу цілісного майнового об'єкту та знаходиться за адресою вул. Центральна, 78 у місті Мала Виска, Новоукраїнського району, Кіровоградської області.
2. Затвердити наступні істотні умови оренди вказаних об'єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади:
 - 2.1. Розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна становить 1 (одну) гривню на рік відповідно до Методики розрахунку

орендної плати за майно Маловисківської міської територіальної громади, яке передається в оренду, затвердженої рішенням міської ради № 1753 від 31.08.2023 року.

2.2. Додатково відшкодуванню підлягають витрати на утримання орендованого нерухомого майна та за надані орендарям комунальні послуги.

2.3. Термін оренди становить 5 (п'ять) років.

2.4. Цільове призначення використання об'єкту – для зберігання службового автомобіля.

3. Юридичному відділу Маловисківської міської ради укласти договір оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади та договір на відшкодування витрат на утримання орендованого нерухомого майна та надання комунальних послуг.
4. Оприлюднити інформацію про об'єкт оренди нерухомого майна та укладений договір відповідно до вимог чинного законодавства.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту та на постійну комісію з гуманітарних питань.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС