



**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ШІСТДЕСЯТ П'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

03 квітня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2436

**Про затвердження акту приймання-
передачі багатоквартирного
житлового будинку № 9 вул.Шевченка
в м.Мала Виска**

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» від 14 травня 2015 року № 417, враховуючи клопотання виконуючої обов'язки начальника КП «Мала Виска ЖЕД» про затвердження акту приймання-передачі багатоквартирного житлового будинку № 9 по вул. Шевченка в м. Мала Виска, який перейшов на самостійне управління, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити акт приймання-передачі багатоквартирного житлового будинку № 9 по вул. Шевченка в м. Мала Виска – самостійне управління співвласниками будинку згідно з додатком 1, додається.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності. житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту.

Міський голова

Юрій ГУЛЬДАС

№ _____ від _____

АКТ

Передачі-приймання будинку № 9 по вул. Шевченка у власність громадянам, ОСББ,
управитель для самостійного управління.

Діючи на підставі розпорядчого документа _____

Комісія у складі :

Голова комісії : Бакалійський Олександр Михайлович,
перший заступник міського голови з питань діяльності виконавчої
органів ради ; Секретар комісії : Подольна Зінаїда Миколаївна,
виконавча обов'язки начальника КП М.М. Риска "ОСББ" ;
Члени комісії : Ткаченко Володимир Геннадійович начальник відділу
містобудування, архітектури, будівництва та житлово-комунального господарства
Миколаївської міської ради ; Гордішук Олег Федорович, спеціаліст
у категорії відділу містобудування, архітектури, будівництва та житлово-
комунального господарства міської ради ; Захвоштанко Тетяна Валеріївна
начальник юридичного відділу міської ради ; Гудуцький Тарас
Анатолійович, начальник відділу земельних бізнесу міської ради ;
Філіченко Сергій Олександрович, улюб'явача ос. бу. № 9 по вул. Шевченка ;
Ткачовська Тетяна Олександрівна, співвласник бу. № 9 по вул. Шевченка ;
Пісєв Володимир Григорович, співвласник бу. № 9 по вул. Шевченка .

/посада, 1м»я, по батькові./

представників від організації, на балансі якої знаходиться житловий будинок, від мешканців,
здійснила передачу- приймання житлового будинку № 9 на вул. Шевченка у власність
громадянам, та передано технічну документацію на будинок : техпаспорт.

1. Загальна характеристика будинку.

1. Рік побудови : 1976
2. Матеріал стін : цегляні
3. Кількість поверхів : п'ять
4. Наявність підвалу : є
5. Об'єм будинку : 7238 куб.м.
6. Вартість будинку :

Балансова вартість : 1160784,52 грн.

залишкова вартість : 1160784,52 грн.

фізичний знос : 7076276,37 грн.

7. Загальна площа : 1723,66 кв.м.

в тому числі: підвалу : 350,5 кв.м.

8. Кількість квартир : 32

9. Кількість мешканців : 49

10. Площа нежитлова : 355,6 кв.м.

11. Технічний стан частини будинку та конструкції.

Основні конструктивні елементи знаходяться у задовільному стані.

№ п/п	Найменування конструктивних елементів	Характеристика конструктивних елементів /матеріали/	Тех. стан конструктивних елементів /матеріали/	примітка
1	2	3	4	5
1.	Фундамент	камінний бут	задовільний	
2.	Стіни	цегляні	задовільний	
3.	Фасад	цементний	задовільний	
4.	Перекриття	залізобетонні	задовільний	
5.	Покрівля	шиферна	задовільний	
6.	Підлога	дерев'яна пофарбована	задовільний	

2.

Технічний стан інженерного обладнання.

№ п/п	Найменування інженерного обладнання	Характеристика інженерного обладнання	Техстан інженерного обладнання	примітка
1.	Централізоване опалення	відсутне	-	
2.	Водопровід , відвідведення	є	задовільний	
3.	Гаряче водопостачання	відсутне	-	
4.	Газообладнання	відсутне	-	
5.	Вентиляція	є	задовільний	
6.	Електрообладнання	є	задовільний	

ІУ. Благоустрій.

1.Подвір'я : асфальтове покриття , дитячий ігровий майданчик : гойдалка , пісочниця , гірка .

Відмостка : бетонна

Зелені насадження : декоративні та фруктові дерева

Прилегла територія вулиці : Шевченка

У. Висновок комісії щодо стану будинку.

Стан технічного будинку № 9 по вул. Шевченка
Закарпатський
Технічний паспорт на технічний будинок передається
Уповноваженій особі будинку № 9 по вул. Шевченка

УІ. Рішення комісії.

Будинок № 9 по вул. Шевченка вважати переданим у власність громадян.

Зауваження: немає

Будинок та технічну документацію передали:

Представники від мешканців /власники квартир/

Уповноважена особа

підпис [підпис] Ю.О. Філіпенко

власник квартири № 5

прізвище, ім'я, по батькові

В чому і розписуємося:

ПІДПИСИ:

Члени комісії:



Голова комісії [підпис] М. Бакалинський

Секретар [підпис] З.М. Подолан

Члени комісії [підпис] В.Т. Білокіт

[підпис] О.Ф. Горбунів

[підпис] В.В. Засвашихама

[підпис] І.І. Чебуцький

[підпис] Ю.О. Філіпенко

[підпис] М.О. Толовченко

[підпис] В.Т. ПІСЬВ

