



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2588

**Про дозвіл на виготовлення технічної документації  
із землеустрою щодо поділу та об'єднання  
земельних ділянок**

Керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 13 Конституції України, статтями 12, 136 Земельного кодексу України, статтями 19, 25 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державний земельний кадастр», враховуючи висновки постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, Маловисківська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки з кадастровим номером 3523183200:02:000:9044 площею 37,8640 га з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва для поділу на 2 ділянки.
2. Замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок у суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Подати погоджену технічну документацію із землеустрою на затвердження міської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2589

**Про надання дозволу на поділ земельної ділянки та розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності на території Маловисківської міської ради**

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Дерево Індустрія» (ЄДРПОУ 42520175) Алли Берези, юридична адреса: вул. Будіндустрії, 7 м. Київ, з проханням надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності загальною площею 0,9926 га, кадастровий номер 3523110100:50:093:0002, що перебуває в оренді ТОВ «Дерево Індустрія» керуючись п. 34, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 83, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 56 Закону України «Про землеустрій», розглянувши рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл ТОВ «Дерево Індустрія», юридична адреса: вул. Будіндустрії, 7 м. Київ на поділ земельної ділянки комунальної власності загальною площею 0,9926 га, кадастровий номер 3523110100:50:093:0002, що перебуває в оренді ТОВ «Дерево Індустрія» на території Маловисківської міської ради КВЦПЗ 11.02 (для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком) на дві окремі земельні ділянки без зміни їх цільового призначення:

- орієнтовною площею 0,7719 га;

- орієнтовною площею 0,2207 га.

2. Розробити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, зазначених у пункті 1 даного рішення;

3. Розроблену у відповідності до чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок подати на погодження на пленарному засіданні міської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2590

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «БУДІВЕЛЬНА ГРУПА КОМФОРТТАУН» в користування на умовах особистого платного строкового сервітуту**

Розглянувши клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА ГРУПА КОМФОРТТАУН», юридична адреса: 36023 м. Полтава вул. Героїв АТО, буд.71А офіс 3 з проханням надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах особистого платного строкового сервітуту, керуючись ст. ст. 12, 99, 123 Земельного кодексу України та ст. ст. 25, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, Маловисківська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати ТОВ «БУДІВЕЛЬНА ГРУПА КОМФОРТТАУН» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах особистого платного строкового сервітуту строком до 31 грудня 2036 року, за рахунок частини земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:105:0010 на яку поширюється право сервітуту, з цільовим призначенням 14.01 - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій - орієнтовною площею 0,1200 га за адресою: вул. Шевченка, 64 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. ТОВ «БУДІВЕЛЬНА ГРУПА КОМФОРТТАУН» замовити проведення робіт з розробки вищевказаної документації у землевпорядній організації, представник якої має кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника.

3. ТОВ «БУДІВЕЛЬНА ГРУПА КОМФОРТТАУН» подати на розгляд та затвердження виготовлену в установленому Законом порядку документацію.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2591

**Про передачу земельної ділянки з кадастровим номером 3523110100:50:055:0001 з комунальної власності Маловісківської міської ради (територіальної громади) до земель державної власності**

Розглянувши клопотання в. о. начальника управління Державної казначейської служби України у Маловісківському районі Кіровоградській області Лариси Лисенко, юридична адреса вул. Центральна, 79 м. Мала Виска, 26200 з проханням передати земельну ділянку з кадастровим номером 3523110100:50:055:0001 загальною площею 0,3391 га з комунальної власності у власність Держави Україна, відповідно до статей 12, 117, 120, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи те, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.02.2023 НВ-3500076122023), право комунальної власності Маловісківської міської ради на які зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.07.2013 Номер запису про право власності: 1953883), Маловісківська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Земельну ділянку комунальної власності Маловісківської міської ради загальною площею 0,3391 га (кадастровий номер 3523110100:50:055:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-3500076122023) з цільовим призначенням (КВЦПЗ В.03.01) для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, що перебуває в постійному користуванні Управління Державної казначейської служби України у Маловісківському районі Кіровоградської області за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнський район м. Мала Виска вул. Центральна, 79, передати до земель державної власності за актом приймання-передачі.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**

# АКТ

## приймання-передачі земельної ділянки

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ року

м. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (найменування органу місцевого самоврядування), в особі \_\_\_\_\_, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення \_\_\_\_\_ ради від « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ року № \_\_\_\_\_ (зазначаються реквізити акту органу місцевого самоврядування про передачу земельної ділянки з комунальної до державної власності) (далі – Сторона 1), з одного боку, та

\_\_\_\_\_ (найменування органу виконавчої влади), в особі \_\_\_\_\_, що діє на підставі \_\_\_\_\_ та наказу (розпорядження) \_\_\_\_\_ від « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ року № \_\_\_\_\_ (зазначаються реквізити акту органу виконавчої влади про прийняття земельної ділянки з комунальної до державної власності) (далі – Сторона 2), з другого боку,

відповідно до статті 117 Земельного кодексу України склали цей акт приймання-передачі земельної ділянки (далі – Акт) про наступне

1. Сторона 1 передає з комунальної власності територіальної громади, а Сторона 2 приймає у державну власність \_\_\_\_\_ району \_\_\_\_\_ області земельну ділянку площею \_\_\_\_\_ га, кадастровий номер \_\_\_\_\_, розташовану на території \_\_\_\_\_ ради \_\_\_\_\_ району \_\_\_\_\_ області (далі – земельна ділянка).
2. Цей Акт разом із вищевказаними наказом (розпорядженням) та рішенням \_\_\_\_\_ ради є підставою для державної реєстрації права державної власності \_\_\_\_\_ району \_\_\_\_\_ області на земельну ділянку.
3. Сторони не мають одна до іншої жодних претензій стосовно порядку приймання-передачі земельної ділянки.

Сторона 1: \_\_\_\_\_

Сторона 2: \_\_\_\_\_



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2592

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. Горбуліну Миколі Вікторовичу за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнського району Маловисківська міська рада**

Розглянувши заяву гр. Горбуліна Миколи Вікторовича, який проживає за адресою: вул. Пушкіна, 25 с. Медведівка Черкаського району Черкаської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 5,7605 га (згідно з КВЦПЗ 01.01) гр. Горбуліну Миколі Вікторовичу за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнського району Маловисківська міська рада, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену приватним підприємством «Громадський земельний центр» юридична адреса: 25006 м. Кропивницький вул. Арсенія Тарковського, 55/77, кім.1-а, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 5,7605 га (згідно з КВЦПЗ 01.01) гр. Горбуліну Миколі Вікторовичу за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнського району Маловисківська міська рада.

2. Передати гр. Горбуліну Миколі Вікторовичу у власність земельну ділянку загальною площею 5,7605 га, в тому числі по угіддях:

5,7605 га – рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (кадастровий номер 3523182800:02:000:0687) за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнського району на території Маловисківської міської ради.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2593

**Про надання в оренду СТОВ «Славутич» земельної ділянки з кадастровим номером 3523183200:02:000:0731 комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області**

Розглянувши клопотання директора СТОВ «Славутич» Ніколенка Василя Івановича, юридична адреса: вул. Водолазко, 62, с. Мануйлівка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, 26207 з проханням надати в користування на умовах оренди СТОВ «Славутич» земельну ділянку комунальної власності (кадастровий номер 3523183200:02:000:0731) площею 0,2122 га (під проектними польовими дорогами), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – 01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 122, 123 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати СТОВ «Славутич» в користування на умовах оренди терміном на 10 років земельну ділянку загальною площею 0,2122 га (під проектними польовими дорогами), в тому числі по угіддях:

0,2122 га рілля – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) (кадастровий номер 3523183200:02:000:0731) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель сільськогосподарського призначення, що перебувають в запасі Маловисківської міської ради.

2. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земель.

3. Зобов'язати землекористувача:

- укласти з Маловисківською міською радою договір оренди землі
- провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.
- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2594

**Про надання в оренду СТОВ «Славутич» земельної ділянки з кадастровим номером 3523183200:02:000:0732 комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області**

Розглянувши клопотання директора СТОВ «Славутич» Ніколенка Василя Івановича, юридична адреса: вул. Водолазко, 62, с. Мануйлівка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, 26207 з проханням надати в користування на умовах оренди СТОВ «Славутич» земельну ділянку комунальної власності (кадастровий номер 3523183200:02:000:0732) площею 0,0918 га (під проектними польовими дорогами), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – 01.01) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 122, 123 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати СТОВ «Славутич» в користування на умовах оренди терміном на 10 років земельну ділянку загальною площею 0,0918 га (під проектними польовими дорогами), в тому числі по угіддях:

0,0918 га рілля – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – А.01.01) (кадастровий номер 3523183200:02:000:0732) за межами с. Мануйлівка на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель сільськогосподарського призначення, що перебувають в запасі Маловисківської міської ради.

2. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земель.

3. Зобов'язати землекористувача:

- укласти з Маловисківською міською радою договір оренди землі
- провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.
- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2595

**Про надання дозволу гр. Цирфі Анастасії Сергіївни на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для іншої житлової забудови за адресою: вул. Шевченка, буд. 7 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області**

Розглянувши заяву гр. Цирфи Анастасії Сергіївни, яка проживає за адресою: вул. Шевченка, буд. 7 кв. 78 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років для іншої житлової забудови за адресою: вул. Шевченка, буд. 7 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, за рахунок категорії земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного Кодексу України, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати дозвіл гр. Цирфі Анастасії Сергіївни на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, загальною площею 0,0034 га, в тому числі 0,0024 га та 0,0010 га терміном на 25 років для іншої житлової забудови за адресою: вул. Шевченка, буд. 7 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. замовити в землевпорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та направити його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати її в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2596

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: вул. Спортивна, 8А, м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області**

Розглянувши заяву громадянина Харченка Леоніда Станіславовича, який зареєстрований за адресою: вул. Центральна, буд. 59, кв. 5 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності площею 0,0176 га, кадастровий номер 3523110100:50:069:1001, що розташована за адресою: вул. Спортивна, 8А, м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області із «03.01 землі для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування» на «02.05 для будівництва індивідуальних гаражів», відповідно до статей 12, 20, 83 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Маловисківська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати гр. Харченку Леоніду Станіславовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності площею 0,0176 га, кадастровий номер 3523110100:50:069:1001, що розташована за адресою: вул. Спортивна, 8А, м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області із «03.01 землі для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування» на «02.05 для будівництва індивідуальних гаражів» з подальшою передачею в користування на умовах оренди терміном на 49 років.

2. Проект землеустрою щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки, зазначений у пункті 1 даного рішення подати на затвердження;

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2597

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Лисуну Юрію Миколайовичу земельної ділянки з кадастровим номером 3523182000:51:000:0236 для ведення городництва за адресою Кіровоградська область Новоукраїнського району с. Миролюбівка (в межах населеного пункту)**

Розглянувши заяву громадянина Лисуну Юрія Миколайовича, який зареєстрований за адресою: вул. Набережна, 56, с. Миролюбівка Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням надати в користування на умовах оренди земельну ділянку терміном на 7 років загальною площею 0,6000 га кадастровий номер 3523182000:51:000:0236 для ведення городництва в с. Миролюбівка (в межах населеного пункту) Новоукраїнського району Кіровоградської області, проект землеустрою виготовлений фізичною особою-підприємцем Кисельов Олександр Сергійович, юридична адреса: 25030 м. Кропивницький пров. Саксаганського, 23, керуючись Законом України «Про оренду землі», статтями 12, 120,122, 123,124 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 7 років гр. Лисуну Юрію Миколайовичу для городництва (код КВЦПЗ-01.07.) за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнський район с. Миролюбівка, (в межах населеного пункту).

2. Надати гр. Лисуну Юрію Миколайовичу в користування на умовах оренди земельну ділянку загальною площею 0,3190 га кадастровий номер 3523182000:51:000:0236 для ведення городництва терміном на 7 (сім) років за рахунок земель сільськогосподарського призначення, що перебуває в комунальній власності Маловисківської міської ради за адресою: Кіровоградська область Новоукраїнський район с. Миролюбівка, (в межах населеного пункту).

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку з кадастровим номером 3523182000:51:000:0236 в розмірі 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки землі.

3. Зобов'язати землекористувача:

- укласти з міською радою договір оренди землі;
- провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.
- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;
- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2598

**Про вилучення земельних ділянок**

Розглянувши заяви громадян та інших землекористувачів міської ради про вилучення в них земельних ділянок, які були надані їм в користування для городництва, будівництва житлового будинку, ведення особистого селянського господарства, розміщення та будівництва гаражів для легкових автомобілів, розміщення торгівельних кіосків, в зв'язку з добровільною відмовою та невикористанням їх протягом багатьох років, систематичною несплатою земельного податку або орендної плати, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. 141 п. «а», «д» «е» Земельного кодексу України, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Вилучити з користування громадян та інших землекористувачів земельні ділянки та перевести їх в землі запасу міської ради:

1.1. Діордієва Сергія Станіславовича, який проживає за адресою: вул. Шевченка, буд. 7-А, кв. 49 м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку загальною площею 0,0024 га (24,0 кв.м.), яка була надана йому на умовах оренди для будівництва індивідуального гаража за адресою: вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку 7, м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

2. Рішення міської ради направити в Маловисківське відділення Новоукраїнської ОДПІ ГУ ДФС у Кіровоградській області та відділ Держгеокадастру в Новоукраїнському районі для внесення змін в облікову документацію.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2599

**Про надання дозволу гр. Ткачу Ігорю Віталійовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та розміщення гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7**

Розглянувши заяву гр. Ткача Ігора Віталійовича, який проживає за адресою: вул. Матросова, буд. 9 м. Мала Виска, Кіровоградської області з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 25 років для будівництва та розміщення гаража для легкового автомобіля в м. Мала Виска по вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7, за рахунок категорії земель житлової та громадської забудови, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного Кодексу України, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати дозвіл гр. Ткачу Ігорю Віталійовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, загальною площею 0,0024 га, терміном на 25 років, для розміщення металевого збірного гаража для легкового автомобіля за адресою: вул. Шевченка, прибудинкова територія багатоквартирного житлового будинку № 7, м. Мала Виска, Кіровоградської області, за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради.

2. Зобов'язати землекористувача:

2.1. замовити в землевпорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та направити його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати її в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату за землю.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2600

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянам міської ради**

Розглянувши заяви громадян, що проживають на території Маловисківської міської ради з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для ведення городництва, заяви громадян та документацію, яка підтверджує розмір та місцезнаходження земельної ділянки, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянам:

1.1. Тупаленко Наталії Леонідівні, яка проживає за адресою: вул. Центральна, буд. 7А, м. Мала Виска, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку орієнтовною площею 0,6000 га (6000 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 10 років, яка знаходиться біля с. Валуївка (за межами населеного пункту) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

1.2. Тупаленку Володимиру Юрійовичу, який проживає за адресою: пров. Степовий, буд. 6, с. Валуївка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку орієнтовною площею 0,6000 га (6000 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 10 років, яка знаходиться біля с. Валуївка (за межами населеного пункту) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

1.3. Лакатуш Галині Зосимівні, яка проживає за адресою: вул. Горбенка, буд. 42, с. Миролюбівка, Новоукраїнського району Кіровоградської області, земельну ділянку орієнтовною площею 0,1200 га (1200 кв.м.) рілля для ведення городництва терміном на 10 років, яка знаходиться по вул. Горбенка в с. Миролюбівка (в межах населеного пункту) на території Маловисківської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі Маловисківської міської ради;

2. Зобов'язати вищевказаних землекористувачів:

2.1. замовити в землевпорядній організації виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди та надати його на розгляд сесії міської ради;

2.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

2.3. утримувати земельну ділянку в належному санітарному стані;

2.4. своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2601

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Дорохтею Віктору Івановичу у власність за адресою: вул. Калинова, 147 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області**

Розглянувши заяву гр. Дорохтея Віктора Івановича, який зареєстрований за адресою: вул. Калинова, 147 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Дорохтею Віктору Івановичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Калинова, 147 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Гомола Леся Павлівна юридична адреса: 20100, Черкаська область Маньківський район смт. Маньківка вул. Райдужна, 52, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Дорохтею Віктору Івановичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Калинова, 147 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Дорохтею Віктору Івановичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угіддях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:016:0035 за адресою: вул. Калинова, 147 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2602

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ющенко Лесі Вікторівні у власність за адресою: вул. Велігіна, 109 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області**

Розглянувши заяву гр. Ющенко Лесі Вікторівні, яка зареєстрована за адресою: вул. Гоголя, 90/16 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ющенко Лесі Вікторівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Велігіна, 109 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену приватним підприємством «Громадський земельний центр» юридична адреса: 25006 м. Кропивницький вул. Арсенія Тарковського, 55/77, кім.1-а, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ющенко Лесі Вікторівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Велігіна, 109 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Ющенко Лесі Вікторівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0577 га, в тому числі по угіддях:

0,0577 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:148:0016 за адресою: вул. Велігіна, 109 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2603

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Добровольському Миколі Васильовичу у власність за адресою: вул. захисників України, 32 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області**

Розглянувши заяву гр. Добровольського Миколи Васильовича, який зареєстрований за адресою: вул. захисників України, 32 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Добровольському Миколі Васильовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. захисників України, 32 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Філеєва Олена Сергіївна юридична адреса: 25010 м. Кропивницький вул. Героїв України, 30, кв. 232 та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Добровольському Миколі Васильовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. захисників України, 32 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Добровольському Миколі Васильовичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угіддях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:045:0027 за адресою: вул. захисників України, 32 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2604

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Шевченку Сергію Дмитровичу у власність за адресою: вул. Захисників України, 35 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області**

Розглянувши заяву гр. Шевченка Сергія Дмитровича, який зареєстрований за адресою: вул. Захисників України, 35 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Шевченку Сергію Дмитровичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Захисників України, 35 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Філеєва Олена Сергіївна юридична адреса: 25010 м. Кропивницький вул. Героїв України, 30, кв. 232 та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Шевченку Сергію Дмитровичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Захисників України, 35 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Шевченку Сергію Дмитровичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угіддях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:057:0019 за адресою: вул. Захисників України, 35 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2605

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Нерушу Віктору Анастасійовичу у власність за адресою: вул. Бесарабська, 80 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області**

Розглянувши заяву гр. Неруша Віктора Анастасійовича, який зареєстрований за адресою: вул. Бесарабська, 80 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Нерушу Віктору Анастасійовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Бесарабська, 80 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Філеєва Олена Сергіївна юридична адреса: 25010 м. Кропивницький вул. Героїв України, 30, кв.232 та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловісківська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Нерушу Віктору Анастасійовичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Бесарабська, 80 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Нерушу Віктору Анастасійовичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угіддях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:047:0032 за адресою: вул. Бесарабська, 80 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловісківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2606

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ільїній Лесі Володимирівні та гр. Шпак Анні Михайлівні у спільну часткову власність за адресою: вул. Калинова, 65 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області

Розглянувши заяву гр. Ільїної Лесі Володимирівни, яка зареєстрована за адресою: вул. В. Бровченка, 3 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області та гр. Шпак Анні Михайлівни, яка зареєстрована за адресою: вул. Калинова, 65 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ільїній Лесі Володимирівні та гр. Шпак Анні Михайлівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Калинова, 65 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у спільну часткову власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Гомола Леся Павлівна юридична адреса: 20100, Черкаська область Маньківський район смт. Маньківка вул. Райдужна, 52, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ільїній Лесі Володимирівні та гр. Шпак Анні Михайлівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Калинова, 65 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Ільїній Лесі Володимирівні та гр. Шпак Анні Михайлівні у спільну часткову власність земельну ділянку загальною площею 0,0823 га, в тому числі по угіддях:

0,0823 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:016:0034 за адресою: вул. Калинова, 65 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2607

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бельдіян Тетяні Миколаївні у власність за адресою: вул. Героїв Крут, 32 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області**

Розглянувши заяву гр. Бельдіян Тетяни Миколаївни, яка зареєстрована за адресою: вул. Героїв Крут, 32 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бельдіян Тетяні Миколаївні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Героїв Крут, 32 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену обласним комунальним підприємством «Кіровоградське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації» юридична адреса: 25006 м. Кропивницький вул. Шульгиних, 12, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бельдіян Тетяні Миколаївні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Героїв Крут, 32 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Бельдіян Тетяні Миколаївні у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угіддях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:082:0029 за адресою: вул. Героїв Крут, 32 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2608

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Черному Петру Михайловичу у власність за адресою: вул. В. Винниченка, 15 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області**

Розглянувши заяву гр. Черного Петра Михайловича, який зареєстрований за адресою: вул. В. Винниченка, 15 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Черному Петру Михайловичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. В. Винниченка, 15 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену фізичною особою-підприємцем Гомола Леся Павлівна юридична адреса: 20100, Черкаська область Маньківський район смт. Маньківка вул. Райдужна, 52, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Черному Петру Михайловичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. В. Винниченка, 15 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Черному Петру Михайловичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,0600 га, в тому числі по угіддях:

0,0600 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:086:0015 за адресою: вул. В. Винниченка, 15 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2609

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Матюшенко Раїси Євгенівні у власність за адресою: вул. Радісна, 20 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області**

Розглянувши заяву гр. Матюшенко Раїси Євгенівні, яка зареєстрована за адресою: вул. Радісна, 20 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Матюшенко Раїси Євгенівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Радісна, 20 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену Кіровоградською регіональною філією Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру» юридична адреса: 25006 м. Кропивницький вул. Віктора Чміленка, 82/40, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Матюшенко Раїси Євгенівні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Радісна, 20 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Матюшенко Раїси Євгенівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0594 га, в тому числі по угіддях:

0,0594 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:002:0008 за адресою: вул. Радісна, 20 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВІСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2610

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Нечитайлу Юрію Павловичу у власність за адресою: вул. І. Сухомлина, 16 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області**

Розглянувши заяву гр. Нечитайла Юрія Павловича, який зареєстрований за адресою: вул. І. Сухомлина, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Нечитайлу Юрію Павловичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. І. Сухомлина, 16 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену обласним комунальним підприємством «Кіровоградське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації» юридична адреса: 25006 м. Кропивницький вул. Шульгиних, 12, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловісківська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Нечитайлу Юрію Павловичу (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. І. Сухомлина, 16 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Нечитайлу Юрію Павловичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угіддях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:034:0012 за адресою: вул. І. Сухомлина, 16 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловісківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**



**МАЛОВИСКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

«26» червня 2025 року

м. Мала Виска

№ 2611

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Нечитайло Світлані Яківні у власність за адресою: вул. І. Сухомлина, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області**

Розглянувши заяву гр. Нечитайло Світлані Яківні, яка зареєстрована за адресою: вул. І. Сухомлина, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Нечитайло Світлані Яківні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. І. Сухомлина, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області, та надати вищевказану земельну ділянку у власність, технічну документацію виготовлену обласним комунальним підприємством «Кіровоградське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації» юридична адреса: 25006 м. Кропивницький вул. Шульгиних, 12, та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, Земельного кодексу України, Маловисківська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Нечитайло Світлані Яківні (КВЦПЗ – В.02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. І. Сухомлина, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Передати гр. Нечитайло Світлані Яківні у власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, в тому числі по угіддях:

0,1000 га – землі під малоповерховою житловою забудовою для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 3523110100:50:034:0013 за адресою: вул. І. Сухомлина, 14 м. Мала Виска Новоукраїнського району Кіровоградської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Маловисківської міської ради Кіровоградської області.

3. Зобов'язати землекористувача:

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та утримувати її в належному санітарному стані;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати плату за землю.

**Міський голова**

**Юрій ГУЛЬДАС**